

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОЙПРОЕКТ»**

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
СРО АП УралАСП
(регистрационный номер члена 269 от 13 августа 2019 г.)

Заказчик – ООО «Инженерная инфраструктура»

**Проект планировки и проект межевания
«Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод
с системой напорных и самотечных коллекторов
в г. Верхотурье, Свердловской области»**

Том2

**СП - 12.20 – ППМ
Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейного объекта**

Главный инженер проекта



М.В. Брыксин

Градостроитель проекта



С.С. Ляховецкая

Екатеринбург

2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОЙПРОЕКТ»

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
СРО АП УралАСП
(регистрационный номер члена 269 от 13 августа 2019 г.)

Заказчик – ООО «Инженерная инфраструктура»

Проект планировки и проект межевания
«Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод
с системой напорных и самотечных коллекторов
в г. Верхотурье, Свердловской области»

Том2

СП - 12.20 – ППМ
Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейного объекта

Главный инженер проекта



М.В. Брыксин

Градостроитель проекта



С.С. Ляховецкая

Екатеринбург

2020

Состав проекта
«Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод
с системой напорных и самотечных коллекторов
в г. Верхотурье, Свердловской области»

№ п\п	Наименование	Масштаб	Кол-во листов	Гриф секр.	инв №
	Проект планировки территории				
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
1	Пояснительная записка, СП - 12.20 – ППМ, том 1			н/с	
	Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть				
2	Схема расположения элементов планировочной структуры, СП - 12.20– ППМ - лист 1	1:10000	1	ДСП	
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), СП - 12.20 – ППМ – листы 2.1-2.3	1:1000	1	ДСП	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера СП - 12.20 – ППМ - листы 3.1-3.3	1:1000	1	ДСП	
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия СП - 12.20 – ППМ - листы 4.1-4.2	1:1000	1	ДСП	
6	Схема конструктивных и планировочных решений СП - 12.20 – ППМ - листы 5.1-5.3	1:1000	1	ДСП	
	Основная часть проекта планировки территории				
7	Положение о размещении линейного объекта, СП - 12.20 – ППМ, том 2			н/с	
	Проект планировки территории. Графическая часть				
8	Чертеж красных линий, СП - 12.20 – ППМ - листы 6.1- 6.3	1:1000	1	ДСП	
9	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. СП - 12.20 – ППМ - листы 7.1-7.3	1:1000	1	ДСП	
	Проект межевания территории				

	Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
10	План фактического использования территории, СП - 12.20 - листы 8.1-8.3	1:1000	1	ДСП	
	Основная часть проекта межевания территории				
11	Пояснительная записка, СП - 12.20 – ППМ, том 3			н/с	
12	Чертеж межевания территории, СП – 12.20 – ППМ - листы 9.1-9.3	1:1000	2	ДСП	

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Введение	5
1. Описание границ зоны планируемого размещения линейного объекта и его основные характеристики.....	6
2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Ведомость координат характерных точек красных линий	10
3. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки. Предельные параметры разрешенного строительства.	17
4. Мероприятия по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	17
5. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории.....	18
6. Сведения о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	19
7. Сведения о мероприятиях по охране окружающей среды.....	19
8. Сведения о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	20
9. Очередность строительства линейного объекта.....	21
10. Техничко-экономические показатели проекта планировки.....	21
Список используемых сокращений.....	22

Введение

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области» выполнен ООО «Стройпроект» на основании Постановления Администрации Городского округа Верхотурский № 541 от 03.08.2020 г. «О подготовке документации по планировке территории».

Федеральным законом от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта.

Согласно пункту 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области» выполнен с целью установления границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Проектная документация соответствует Государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий.

Главный инженер проекта



Брыксин М.В.

1. Описание границ зоны планируемого размещения линейного объекта и его основные характеристики

Территория проектируемой трассы линейного объекта (сети водоотведения) расположена в средней части Свердловской области, в городском округе Верхотурский, в центральной и северной части центрального жилого района г. Верхотурье.

Город расположен на обоих берегах р. Тура. Расстояние от г. Верхотурье до областного центра г. Екатеринбурга составляет около 300 км.

Сеть водоотведения включает в себя напорные и безнапорные (самотечные) участки.

Участки самотечной сети проходят по улицам:

– от начальных точек трассы (колодца 1 по ул. Ленина, колодцев 55 и 58 в квартале по улицам Ершова, К. Маркса, Ленина); далее по ул. Ершова, Свободы, Комсомольской, Советской, Клубной, затем по берегу реки Туры и по ул. Сенянского к северо-востоку до существующей КНС №1; далее от КГН по ул. Огарьевской возле перекрестка Огарьевской и Гагарина до КНС №3.

Участки напорной сети проходят по улицам:

- от существующей КНС №1 к северо-востоку по ул. Сенянского до ул. Ханкевича, далее по ул. Ханкевича, Огарьевской, до КГН возле перекрестка Огарьевской и Гагарина; далее после небольшого участка безнапорной сети от КНС №3 возле перекрестка Огарьевской и Гагарина через незастроенную территорию к северу к сооружениям очистных сооружений; от площадки очистных сооружений до точки сброса в ручей Безымянный в северо-восточной части территории проектирования.

Сеть водоотведения предназначена для отведения хозяйственно-бытовых сточных вод из центральной части города Верхотурье.

Строительство сети водоотведения предусматривается в **один этап**.

Прохождение трассы сети коллектора определяются Задаaniem на разработку проектной документации. Границы зон планируемого размещения линейного объекта определяются проектом планировки на основании Постановления Администрации г. Верхотурье... а также утвержденной градостроительной документацией по району проектирования, трассировкой существующих и запроектированных сетей, существующей ситуацией.

При прокладке трассы линейного объекта учитывалось прохождение существующих автодорог, коммуникаций, строений и действующие нормы проектирования инженерных сетей.

Протяженность сети коллекторов хозяйственно-бытовых сточных вод по оси – **4706 м, при этом:**

- безнапорный участок – 1741 м,
- напорный участок – 2965 м.

Сеть – магистральный коллектор в одну (безнапорные участки) и две (напорные участки) линии.

Перекладка объекта осуществляется в целом по существующей трассировке сети, но с рядом отклонений от последней; данная необходимость

вызвана требованиями существующих норм и правил, а также планировочными решениями Генерального плана города и проектов планировки.

По ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету» проектируемые сети канализации относятся к уровню ответственности «II - нормальный».

Согласно федеральному закону №116-ФЗ от 21.07.1997 проектируемая сеть водоотведения относится к неопасным производственным объектам.

Максимальный суточный расход по проектируемой системе канализации составляет 416,4 м³/сут (среднесуточный 347 м³/сут).

Рабочее давление в проектируемых сетях напорной канализации определяется давлением, которое обеспечивают насосные станции канализации №1 и №3.

Рабочее давление в напорных сетях составляет:

- для трубопровода Д 90 мм – 46 м в.ст. (0,44 МПа);
- для трубопровода Д 140 мм – 18 м в.ст. (0,18 МПа).

Канализационные трубы самотечной канализации считаются безнапорными, но для них предусмотрены испытания на герметичность в пределах до 5,0 м водяного столба на стыках.

Материал трубопроводов:

- самотечные участки – трубы «КОРСИС» SN 8 DN/OD 200 и DN/OD 250;
- напорные участки – трубы ПЭ 100 SDR 17-90 х 5,4 и 140 х 8,3 «техническая» по ГОСТ 18599-2001.

Срок службы сети водоотведения – не менее 50. лет

Способ прокладки сетей водоотведения – открытый. Проектируемые трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб укладываются на выровненный грунт с уплотнением трамбованием с подсыпкой слоем песка h=15см (или отсева щебня мелкой фракции до 5 мм).

При прохождении проектируемого трубопровода на ненормативном расстоянии от существующих газопровода и опор освещения приняты футляры из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, диаметр футляров 500х29,7 мм.

Более подробно о технических характеристиках реконструируемой сети см. раздел СП - 12.20-ТКР.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта определены в соответствии с СП «Градостроительство» (СП 42.13330.2016), в котором прописан законодательно установленный минимум удаления инженерной сети канализации (водоотведения) до зданий и сооружений – 5 м. для напорной сети и 3 м. для безнапорной сети (см. п. 12.35, таблица 12.5). Данный линейный объект включает в себя как участки безнапорной сети, так и напорной, поэтому данный параметр варьируется соответственно.

При установлении границ зоны планируемого размещения линейного объекта происходит наложение данной зоны на территории земельных участков. Сведения о данных земельных участках приведены в таблице 1.1

Таблица 1.1

Номер п/п	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (по документу)	Правообладатель и вид права	Площадь Земель- ного участка, м2
1	Земли населенных пунктов	66:09:0401008:26	под объект деловой и финансовой активности	Российская Федерация, собственность	1970
2	Земли населенных пунктов	66:09:0401008:243	под многоквартирный жилой дом	собственники помещений многоквартирного жилого дома; общая долевая собственность	315
3	Земли населенных пунктов	66:09:0000000:2618(3)	земельные участки (территории) общего пользования	нет данных	40 913
4	Земли населенных пунктов	66:09:0401008:265	под здание гостиницы	Городской округ Верхотурский, собственность	2 346
5	Земли населенных пунктов	66:09:0401008:648	под объектом культурного наследия (Деревянная лавка)	Анциферов Олег Геннадьевич, собственность	408
6	Земли населенных пунктов	66:09:0401008:173	под объект торговли (магазин)	Курилов Андрей Сергеевич, собственность	218
7	Земли населенных пунктов	66:09:0000000:1396	Для общего пользования (уличная сеть)	Городской округ Верхотурский, собственность	8 868
8	Земли населенных пунктов	66:09:0000000:2496	под размещение газопровода "; Газификация населения г.Верхотурье 3-я очередь ";	- (временный)	17 916
9	Земли населенных пунктов	66:09:0401014:937	земли общего пользования (автомобильная дорога)	Городской округ Верхотурский, собственность	3 054
10	Земли населенных пунктов	66:09:0401014:1043	под жилой корпус	Православная религиозная организация женский монастырь Свято-Покровский г. Верхотурье Свердловской области Екатеринбургской	992

				епархии Русской Православной церкви (Московский патриархат), собственность	
11	Земли населенных пунктов	66:09:0401014:946	под мастерские с котельной	Православная религиозная организация женский монастырь Свято-Покровский г. Верхотурье Свердловской области Екатеринбургской епархии Русской Православной церкви (Московский патриархат), собственность	4 383
12	Земли населенных пунктов	66:09:0401014:1065	под строительство объекта энергетики (ВЛ - 0,4 кВ)	нет данных	533
13	Земли населенных пунктов	66:09:0401015:275	предприятия общественного питания (рестораны, бары, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания, буфеты, кафетерии, кофейни, магазины кулинарии)	Салаева Айтадж Азиз кызы, собственность	971
14	Земли населенных пунктов	66:09:0102004:1009	стадионы	Муниципальное спортивно-оздоровительное учреждение "Спортивный клуб "Олимп", постоянное (бессрочное) пользование	55 309
15	Земли населенных пунктов	66:09:0102004:5	для ведения личного подсобного хозяйства	Путимцев Виталий Михайлович, частная индивидуальная собственность	51 800

16	Земли населенных пунктов	66:09:0102002:394	коммунальное обслуживание	нет данных	140000
17	Земли населенных пунктов	66:09:0102004:122	для ведения личного подсобного хозяйства	нет данных	35000
18	Земли населенных пунктов	66:09:0000000:1398	земли общего пользования (автомобильная дорога)	Городской округ Верхотурский, собственность	10 824
19	Земли населенных пунктов	66:09:0102004:774	Для размещения и эксплуатации НПС «Сосновка»;	нет данных	55 113
20	Земли населенных пунктов	66:09:0102002:139	Для размещения и эксплуатации НПС «Сосновка»;	нет данных	29 854

В составе сети применяются колодцы, КГН и КНС; специальных требований к их архитектурным решениям нет. Архитектурные сооружения в составе реконструируемой сети отсутствуют.

Общая площадь в границах зон планируемого размещения линейного объекта составит **43728 м2**.

2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Ведомость координат характерных точек красных линий.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.1 настоящего раздела.

Таблица 2.1.

Номер точки	X, м.	Y, м.
1	616392.81	1544284.39
2	616388.28	1544280.45
3	616403.26	1544272.36
4	616398.73	1544268.43
5	616433.04	1544238.11
6	616428.51	1544234.17
7	616449.42	1544219.22
8	616444.85	1544215.34
9	616466.62	1544198.56
10	616462.03	1544194.70
11	616483.01	1544179.37
12	616478.55	1544175.35
13	616503.43	1544157.80
14	616499.08	1544153.68

15	616527.02	1544132.89
16	616522.36	1544129.09
17	616548.43	1544102.29
18	616540.38	1544103.32
19	616536.21	1544091.90
20	616569.27	1544054.96
21	616560.75	1544055.47
22	616544.33	1544033.09
23	616544.77	1544041.46
24	616532.91	1544045.47
25	616537.32	1544049.54
26	616531.64	1544088.01
27	616517.04	1544075.59
28	616512.88	1544079.93
29	616499.80	1544057.06
30	616493.65	1544059.23

31	616495.60	1544052.76
32	616525.14	1544029.20
33	616516.58	1544029.69
34	616501.42	1544008.49
35	616497.77	1544013.28
36	616479.24	1543993.82
37	616475.93	1543998.83
38	616477.54	1544035.19
39	616473.48	1544039.61
40	616454.98	1544015.52
41	616455.24	1544023.70
42	616435.08	1544043.62
43	616425.53	1544053.06
44	616420.86	1544049.24
45	616418.05	1544064.51
46	616414.99	1544058.23
47	616415.46	1544064.29
48	616386.40	1544061.86
49	616386.90	1544055.88
50	616370.27	1544060.53
51	616364.11	1544060.02
52	616363.62	1544059.98
53	616359.33	1544053.61
54	616359.64	1544055.01
55	616347.08	1544065.71
56	616345.12	1544060.04
57	616316.82	1544076.16
58	616315.66	1544070.22
59	616302.34	1544070.92
60	616299.10	1544077.10
61	616295.20	1544077.31
62	616293.98	1544076.97
63	616293.86	1544077.38
64	616275.67	1544078.35
65	616268.31	1544078.74
66	616265.77	1544072.86
67	616263.45	1544083.40
68	616241.64	1544104.32
69	616237.33	1544100.13
70	616239.58	1544106.59
71	616213.99	1544134.89
72	616209.47	1544130.94
73	616164.35	1544193.48
74	616156.75	1544202.56
75	616156.00	1544194.15

76	616149.24	1544196.35
77	616153.16	1544191.81
78	616135.20	1544184.74
79	616139.02	1544180.12
80	616113.67	1544166.94
81	616117.52	1544162.34
82	616086.97	1544144.30
83	616090.85	1544139.73
84	616072.82	1544132.30
85	616071.74	1544131.39
86	616073.55	1544125.05
87	616070.95	1544122.85
88	616016.62	1544199.19
89	616015.56	1544190.98
90	616014.44	1544197.60
91	616007.61	1544192.61
92	616011.35	1544187.91
93	615982.58	1544174.32
94	615986.12	1544169.48
95	615958.37	1544156.64
96	615961.91	1544151.80
97	615939.23	1544142.66
98	615942.83	1544137.86
99	615922.99	1544130.15
100	615926.65	1544125.40
101	615885.90	1544101.60
102	615871.03	1544089.93
103	615870.90	1544082.47
104	615846.77	1544070.89
105	615833.16	1544052.35
106	615829.52	1544057.12
107	615805.33	1544039.42
108	615808.87	1544034.58
109	615777.72	1544019.24
110	615781.57	1544014.63
111	615763.39	1544005.63
112	615767.51	1544001.26
113	615765.05	1543998.92
114	615750.99	1544008.29
115	615745.23	1544003.45
116	615737.38	1544011.39
117	615736.21	1544005.51
118	615691.62	1544021.84
119	615691.25	1544015.77
120	615683.51	1544014.96

121	615674.84	1544020.09
122	615673.33	1544013.90
123	615652.57	1544034.70
124	615645.41	1544039.39
125	615637.10	1544037.67
126	615653.51	1544051.69
127	615650.18	1544057.55
128	615666.63	1544052.27
129	615667.81	1544052.32
130	615665.38	1544058.22
131	615684.75	1544067.68
132	615688.04	1544066.96
133	615692.37	1544067.90
134	615695.74	1544072.47
135	615695.33	1544077.82
136	615693.85	1544079.54
137	615680.84	1544072.24
138	615680.44	1544074.51
139	615675.96	1544079.70
140	615786.27	1544174.82
141	615780.59	1544181.49
142	615785.13	1544185.40
143	615790.81	1544178.73
144	615889.33	1544263.68
145	615896.90	1544254.63
146	615931.19	1544299.77
147	615934.22	1544302.39
148	615938.65	1544290.62
149	615941.68	1544293.24
150	616009.65	1544367.43
151	616018.78	1544375.30
152	616017.45	1544358.57
153	616026.05	1544365.98
154	616100.17	1544445.48
155	616107.54	1544436.25
156	616102.83	1544447.77
157	616112.37	1544440.41
158	616149.64	1544488.13
159	616156.24	1544478.24
160	616337.96	1544650.50
161	616347.93	1544643.52
162	616340.16	1544656.29
163	616353.68	1544658.62
164	616206.89	1544812.81
165	616205.10	1544814.92

166	616221.26	1544814.14
167	616226.33	1544819.05
168	616218.58	1544827.97
169	616269.25	1544855.46
170	616258.61	1544861.92
171	616271.77	1544866.68
172	616263.70	1544884.61
173	616264.39	1544887.68
174	616270.84	1544890.73
175	616273.35	1544891.91
176	616276.20	1544886.40
177	616294.75	1544911.20
178	616299.15	1544907.09
179	616306.43	1544921.73
180	616308.87	1544915.85
181	616312.52	1544922.06
182	616314.85	1544916.17
183	616357.80	1544960.16
184	616360.23	1544962.20
185	616361.66	1544955.57
186	616364.24	1544957.74
187	616365.84	1544957.20
188	616359.61	1544966.82
189	616362.83	1544970.78
190	616366.89	1544972.49
191	616371.69	1544971.61
192	616375.11	1544967.80
193	616372.73	1544949.67
194	616554.54	1545112.77
195	616645.81	1545210.63
196	616653.72	1545201.61
197	616726.32	1545282.86
198	616731.46	1545271.47
199	616773.04	1545288.26
200	616771.84	1545276.04
201	617106.98	1545326.88
202	617099.52	1545392.88
203	617096.07	1545501.83
204	617105.26	1545573.76
205	617024.07	1545598.02
206	617009.56	1545579.95
207	617003.07	1545585.22
208	617003.37	1545590.93
209	617019.86	1545611.46
210	617117.74	1545582.23

211	617107.86	1545501.31
212	617111.27	1545393.92
213	617118.25	1545331.41
214	617133.81	1545318.03
215	617133.95	1545316.90
216	617139.90	1545317.67
217	617139.76	1545318.76
218	617282.31	1545337.04
219	617317.01	1545341.62

220	617301.68	1545355.06
221	617300.46	1545366.02
222	617303.97	1545366.39
223	617302.54	1545377.75
224	617313.48	1545369.21
225	617381.68	1545377.89
226	617390.16	1545388.45
227	617383.69	1545362.25
228	617393.41	1545363.49

Переноса (переустройства) линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта (сети водоотведения) не планируется.

Проектом устанавливаются красные линии по следующим улицам:

- магистрали общегородского значения регулируемого движения: Огарьевской, Гагарина;

- пешеходно-транспортные улицы районного значения: Ленина, Ершова;

- местного значения: Карла Маркса, Комсомольской, Советской, Клубной, Дементьева, Сенянского, Урицкого, Свободы, Дидковского, Ханкевича, Полевая, Комарова, улица без названия (следующая за ул. Комарова к СВ).

Красные линии устанавливаются по трассе прохождения линейного объекта, с учетом исторически сложившейся застройки и границ земельных участков согласно ЕГРН. Линии регулирования застройки (6 м от красной линии) приняты для районов с новой застройкой в восточной части территории проектирования (района Спортивный и прилегающие кварталы), см. лист ППМ-6.2, 6.3. На территории прочих кварталов в связи с плотной исторической застройкой, на большинстве участков прилегающей к красным линиям, линии регулирования застройки не устанавливаются.

В связи с тем, что параметры улиц в существующей застройке не позволяют назначить нормативную рекомендуемую ширину улиц в соответствии с п. 11.2а СП 42.13330.2016, ширина ряда улиц в красных линиях местами уменьшена. Ширина улиц в красных линиях составляет:

- ул. Огарьевская – от 15,30 м (в районе перекрестка с улицей без названия) до 36,75 м;

- ул. Гагарина – 31,15 м;

- ул. Ленина – от 25,4 м до 33,25 м;

- ул. Ершова – от 11,4 м до 24,9 м;

- ул. Карла Маркса – от 22,85 м до 25,05 м;

- ул. Комсомольской – от 14,45 м до 25,0 м;

- ул. Советской – от 21,15 м до 26,65 м;

- ул. Клубной – от 13,4 м до 19,1 м;

- ул. Дементьева – 19,55 м до 25,8 м;

- ул. Сенянского – от 18,4 м до 26,35 м;

- ул. Урицкого – 25,05 м;

ул. Свободы – от 23,2 м до 26,85 м;
ул. Дидковского – от 21,35 м до 21,9 м;
ул. Ханкевича – от 18,45 м до 24,40 м;
ул. Полевая – от 24,6 м до 26,2 м;
ул. Комарова – от 12,95 м до 13,0 м;
улица без названия (следующая за ул. Комарова к СВ) – от 22,30 м до 22,35 м.

Красные линии в восточной части территории размещения линейного объекта приняты согласно Проекту планировки и межевания нового жилого района «Спортивный» в г.Верхотурье. Ширина в красных линиях ул. Гагарина на территории жилого района Спортивный составляет 40,0 м; ширина в красных линиях прочих улиц (продолжение улиц Комарова, Полевой, улицы без названия) составляет 25,0 м.

Ведомость координат характерных точек красных линий приведена в таблице 2.2 настоящего раздела.

Таблица 2.2.

Номер точки	<u>Х, м.</u>	<u>У, м.</u>
1	616717.26	1545219.93
2	616703.03	1545237.79
3	616660.65	1545201.38
4	616638.26	1545181.37
5	616655.94	1545162.40
6	616639.61	1545147.17
7	616620.29	1545167.91
8	616546.57	1545102.86
9	616569.06	1545076.84
10	616555.29	1545072.92
11	616540.66	1545089.91
12	616536.05	1545089.85
13	616457.92	1545019.66
14	616487.38	1544985.11
15	616472.97	1544964.41
16	616438.70	1545001.80
17	616379.82	1544946.66
18	616335.48	1544900.08
19	616343.03	1544844.42
20	616324.98	1544864.54
21	616302.69	1544870.43
22	616280.90	1544859.07
23	616244.48	1544822.74
24	616240.95	1544826.69
25	616230.19	1544817.45
26	616282.38	1544901.05
27	616229.77	1544844.79

28	616212.78	1544831.07
29	616198.74	1544847.96
30	616186.14	1544834.22
31	616198.53	1544818.99
32	616190.64	1544812.42
33	616204.19	1544794.60
34	616212.04	1544801.12
35	616308.39	1544722.71
36	616346.25	1544678.48
37	616352.18	1544672.03
38	616390.44	1544705.79
39	616335.25	1544657.49
40	616402.15	1544682.25
41	616368.52	1544654.51
42	616377.93	1544643.79
43	616359.41	1544633.93
44	616351.38	1544643.17
45	616336.07	1544629.59
46	616323.07	1544618.07
47	616287.04	1544583.64
48	616308.29	1544558.67
49	616321.13	1544644.90
50	616303.95	1544630.16
51	616270.58	1544601.65
52	616260.25	1544613.14
53	616292.03	1544544.79
54	616271.38	1544568.31
55	616205.23	1544511.48
56	616215.55	1544499.16

57	616243.62	1544599.75
58	616254.11	1544587.61
59	616196.55	1544537.87
60	616188.88	1544531.52
61	616182.43	1544539.14
62	616193.80	1544485.17
63	616191.25	1544488.35
64	616186.01	1544494.36
65	616154.93	1544468.90
66	616140.37	1544456.03
67	616120.09	1544438.57
68	616125.86	1544431.32
69	616143.94	1544545.09
70	616169.63	1544515.03
71	616151.84	1544499.31
72	616135.45	1544485.54
73	616125.82	1544477.36
74	616110.83	1544464.80
75	616103.57	1544458.96
76	616098.55	1544465.35
77	616109.56	1544411.72
78	616101.27	1544421.69
79	616080.25	1544404.15
80	616035.59	1544366.65
81	616055.55	1544341.12
82	616065.59	1544466.80
83	616085.60	1544442.17
84	616056.90	1544417.25
85	616020.01	1544385.76
86	616014.27	1544392.75
87	616034.82	1544326.67
88	616015.50	1544347.67
89	615951.18	1544293.10
90	615963.58	1544278.06
91	615994.62	1544239.44
92	615996.76	1544377.54
93	616003.64	1544368.97
94	615947.83	1544318.38
95	615937.39	1544310.37
96	615919.17	1544332.30
97	615941.16	1544263.91
98	615928.89	1544278.14
99	615860.59	1544219.54
100	615884.93	1544190.39
101	615897.16	1544322.19

102	615917.84	1544297.66
103	615920.13	1544294.80
104	615898.56	1544276.75
105	615892.84	1544271.56
106	615879.94	1544260.88
107	615851.84	1544236.80
108	615849.71	1544239.28
109	615839.79	1544250.91
110	615880.26	1544166.21
111	615845.46	1544207.12
112	615796.23	1544164.76
113	615764.33	1544138.16
114	615822.95	1544232.27
115	615829.66	1544224.04
116	615801.81	1544199.67
117	615764.49	1544166.99
118	615761.82	1544170.02
119	615746.52	1544187.10
120	615721.83	1544177.56
121	615745.17	1544149.64
122	615709.20	1544117.35
123	615674.98	1544085.49
124	615654.53	1544067.66
125	615635.44	1544053.56
126	615629.65	1544049.09
127	615611.76	1544063.81
128	615732.58	1544109.54
129	615720.48	1544099.74
130	615704.91	1544086.34
131	615707.24	1544083.01
132	615697.93	1544075.50
133	615668.42	1544049.99
134	615663.26	1544045.53
135	615693.60	1544024.22
136	615710.72	1544020.30
137	615753.49	1544010.43
138	615780.64	1544025.58
139	615847.87	1544074.35
140	615874.95	1544096.75
141	615911.21	1544126.25
142	615895.71	1544147.10
143	615897.95	1544140.65
144	615778.62	1543988.69
145	615770.54	1543998.06
146	615784.72	1544010.15

147	615799.43	1544018.14
148	615899.41	1544098.60
149	615922.26	1544152.31
150	615928.23	1544145.09
151	615996.59	1544195.26
152	615986.33	1544209.81
153	615945.89	1544134.83
154	616011.03	1544183.97
155	616059.65	1544125.85
156	616031.26	1544102.48
157	616045.20	1544095.24
158	616068.38	1544111.92
159	616079.97	1544097.82
160	616074.70	1544140.80
161	616106.27	1544166.68
162	616140.60	1544197.05
163	616127.14	1544213.64
164	616098.60	1544110.38
165	616089.42	1544121.61
166	616109.68	1544139.66
167	616155.23	1544177.80
168	616181.03	1544148.17
169	616207.03	1544118.54
170	616257.50	1544058.70
171	616248.74	1544051.50
172	616145.06	1544229.62
173	616157.80	1544213.79
174	616171.48	1544225.51
175	616223.89	1544270.53
176	616214.04	1544282.55
177	616247.89	1544241.03
178	616239.92	1544250.46
179	616218.14	1544232.30
180	616178.83	1544198.90
181	616176.36	1544194.45
182	616206.23	1544157.29
183	616229.64	1544127.74
184	616253.30	1544099.76
185	616325.73	1544079.73
186	616335.79	1544074.78
187	616349.41	1544086.62
188	616351.00	1544091.29
189	616361.11	1544100.01
190	616346.82	1544117.60
191	616257.23	1544035.10

192	616282.51	1544057.68
193	616313.48	1544070.23
194	616367.80	1544052.00
195	616384.67	1544053.38
196	616405.08	1544046.38
197	616407.03	1544041.82
198	616402.66	1544027.03
199	616396.99	1544009.82
200	616364.76	1544132.12
201	616378.91	1544114.32
202	616381.59	1544114.14
203	616381.77	1544116.50
204	616392.54	1544125.08
205	616421.65	1544121.32
206	616390.32	1544094.71
207	616399.14	1544081.48
208	616414.02	1544063.11
209	616418.33	1544061.43
210	616428.47	1544049.42
211	616447.16	1544032.33
212	616450.71	1544027.87
213	616460.47	1544027.45
214	616464.62	1544031.10
215	616463.92	1544031.96
216	616496.17	1544060.26
217	616526.72	1544089.35
218	616466.16	1544158.47
219	616472.28	1543998.71
220	616462.13	1544009.84
221	616537.57	1544077.06
222	616585.29	1544022.99
223	616588.10	1544010.28
224	616574.72	1543995.61
225	616571.28	1543992.19
226	616569.65	1543969.47
227	616565.57	1543919.00
228	616536.05	1543920.27
229	616437.29	1544164.44
230	616451.91	1544176.89
231	616423.88	1544210.19
232	616407.90	1544228.49
233	616380.32	1544260.56
234	616369.46	1544273.54
235	616390.45	1544291.48
236	616425.01	1544252.92

237	616474.54	1544197.86
238	616489.95	1544211.21
239	616515.46	1544200.15
240	616504.16	1544190.93
241	616491.08	1544179.26
242	616606.47	1544048.85

243	616621.67	1544031.69
244	616671.19	1544073.97
245	616682.25	1544056.27
246	616632.73	1544013.99
247	616591.75	1543974.66
248	616590.17	1543877.83

Поперечные типовые профили улиц приведены на листах ППМ-6.1 и 6.2.

3. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки. Предельные параметры разрешенного строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Верхотурский на территории, прилегающей к границам проектирования, установлены зоны:

- О-1 (Зона объектов административно-делового, социального и культурно-бытового назначения);
- О-2 (зона объектов здравоохранения и социальной защиты;
- О-3 (Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов);
- О-6 (Зона объектов культового назначения);
- Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами);
- Ж-2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа);
- ТОП-2 (Территории озеленения общего пользования (парки, бульвары, скверы);
- Р-1 (Зона рекреационно-ландшафтных территорий);
- П-1 (Зона производственных объектов I, II классов санитарной опасности).

Вид разрешенного использования земельного участка в целях размещения сети хозяйственно-бытового коллектора – линейный объект.

Согласно п.1 ст.50 ПЗиЗ городского округа Верхотурский, действие градостроительного регламента не распространяется на территории, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

Линейный объект проходит преимущественно по территориям общего пользования и незамежеванным землям в муниципальной собственности. Вместе с тем, границы зон планируемого размещения линейного объекта и сам линейный объект местами проходят в границах ряда земельных участков, см. Материалы по обоснованию проекта и таблицу 1.1 данного тома).

4. Мероприятия по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Для исключения негативного воздействия на объекты капитального

строительства проектом прокладка проектируемой сети предусмотрена с соблюдением нормативных разрывов от проходящих на территории инженерных сетей и капитальных сооружений. При прохождении проектируемого трубопровода на ненормативном расстоянии от существующих газопровода и опор освещения приняты футляры из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 (см. раздел 1 настоящего тома).

Трасса коллекторов водоотведения прокладывается от фактических отметок земли, с учетом вертикально-планировочных решений территории проектирования. Инженерная подготовка территории для прокладки сетей водоснабжения и водоотведения не требуется.

5. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории

При разработке проекта планировки линейного объекта учитывались зоны с особыми условиями использования территории, которые приведены на листах ППМ-3.1 – 3.3.

В границах проекта и на прилегающей территории имеются границы следующих зон с особыми условиями использования территории:

- береговая полоса р. Тура (20 м);
- прибрежная защитная полоса р. Тура (50 м согласно п. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации));
- водоохранная зона р. Тура (200 м согласно п. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации));
- водоохранная зона р. Дернейка (совпадает с прибрежной защитной полосой (50 м согласно п. 4 и п.5 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации));
- зоны охраны инженерных коммуникаций: минимальное расстояние от подземного стального газопровода I категории (10 м.); охранные зоны линий электропередач (10кВ – 10 м, 0,4 кв – 2 м); охранная зона теплосети (3 м);
- зоны охраны ТП (10 м.);
- зона второго и третьего пояса охраны подземных источников водоснабжения;
- охранная зона памятников, охранная зона исторических комплексов, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона застройки с режимом особых ограничений, зоны охраны ландшафта, зоны ограничений по условиям охраны археологического наследия (зона «А», зона «Б»)) - установлены Генеральным планом (приняты согласно Схеме зон охраны культурного наследия исторического поселения Город Верхотурье).

В связи с реконструкцией сети водоотведения и строительством очистных сооружений (в северной части территории проектирования) устанавливаются санитарно-защитные зоны:

- от КНС – 15 м;
- от ограждения очистных сооружений хоз-бытовой канализации (производительностью 700 м³/сут) – 200 м.

Большая часть трассы линейного объекта проходит в комплексной охранной зоне центра города и зоне строгого режима регулирования застройки.

На данных территориях предусматривается особый режим использования в соответствии с действующим законодательством.

Существующие санитарно-защитные зоны и зоны охраны не являются препятствием для прокладки линейного объекта.

6. Сведения о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Администрации городского округа Верхотурский № 3790 от 29.07.2020 г., на участке реализации проектных решений по объекту «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области» отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, представляющие историческую, художественную или иную культурную ценность.

Вместе с тем, полоса отвода заходит на территорию ряда земельных участков, которые являются объектами культурного наследия (см. листы ППМ-4.1 – 4.2).

В соответствии со статьей 34.1. ФЗ от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", действие защитных зон объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов Культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на линейные объекты не распространяется. Негативное воздействие на объекты культурного наследия при реконструкции сети водоотведения при соблюдении технологии производства работ отсутствует.

7. Сведения о мероприятиях по охране окружающей среды

Глава разработана в соответствии с «Водным Кодексом РФ» (2004 г.), СНиП 2.04.02-84*, СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.5.980-00.

Данным проектом какое-либо использование и вовлечение в хозяйственную деятельность подземных вод не предполагается. Гидрогеологический режим водных объектов, параметры поверхностного стока, шумовые, вибрационные световые и электромагнитные виды воздействий, способные повлиять на растительный и животный мир, остаются без изменений. Строительство проектируемого объекта также не предполагает осушение территории, вырубку лесов и изменения характера землепользования территории и прилегающих земель.

С поверхности территория покрыта насыпными грунтами и местами - почвенно-растительным слоем.

При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Следует осуществить снятие растительного слоя по трассе трубопровода и складировать его отдельно от минерального, не допуская их смешивания. Место для временного хранения снятого плодородного слоя почвы - рядом с полосой движения трубоукладчика в пределах границ отвода под трассу.

Плодородный слой почвы срезается, перемещается к месту хранения, укладывается в отвал, а по окончании земляных работ почвенно-растительный покров восстанавливается: возвращается на прежнее место с помощью бульдозеров и разравнивается.

Мойка, текущий уход, ремонт и заправка ГСМ строительной техники и автотранспорта осуществляется на специально оборудованных площадках с соблюдением норм и правил техники безопасности и противопожарных правил.

В целях обеспечения сохранности сети водотведения, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев проектом предусматривается организация охранной зоны сети, в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта.

В процессе эксплуатации проектируемой сети водотведения не образуются отходы, подлежащие утилизации и захоронению.

8. Сведения о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно письму Администрации городского округа Верхотурский № 3812 от 30.07.2020 г., на объекте «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области» отсутствуют потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС.

Поскольку объект проектирования (сеть водоотведения) является подземной инженерной коммуникацией, специальных противопожарных мероприятий применительно к линейному объекту проектом не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению антитеррористических актов на сети водоотведения заключаются в установке замков на люки.

Мероприятия по строительству и дальнейшей эксплуатации сети водоотведения не препятствуют выполнению мероприятий по гражданской обороне на прилегающей территории.

9. Очередность строительства линейного объекта

Строительство линейного объекта осуществляется в один этап.

10. Техничко-экономические показатели проекта планировки «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области»

Таблица 10.1

Наименование	ед. изм.	Кол-во	Примечание
1. Длина сети водоотведения по оси, м:	м.	4706	
- напорный участок:	м.	2965	
- безнапорный участок:	м.	1741	
2. Площадь в границах зон планируемого размещения линейного объекта, м2	м2	43722	
3. Количество сооружений:			
- колодцы:	шт.	54	
- канализационные насосные станции:	шт.	2	
- камера гашения напора:	шт.	1	
- футляры	шт.	2	
4. Количество пересечений с линейными объектами	шт.	114	

Список используемых сокращений

АП – ассоциация проектировщиков
г. – город
ГОСТ – межгосударственный стандарт
ДСП – для служебного пользования
м² – метр квадратный
КГН – камера гашения напора
км. – километр
КНС – канализационная насосная станция
м. – метр
н/с - несекретно
ООО – общество с ограниченной ответственностью
ППМ – проект планировки и межевания
п\п – порядковый номер
р. – река
РФ – Российская Федерация
СанПиН – санитарные правила и нормы
СНиП - строительные нормы и правила
СП – свод правил
ТКР – технические и конструктивные решения
ТП – трансформаторная подстанция
ул. – улица
ФЗ – Федеральный закон
шт. – штук

Условные обозначения общие:

Границы:

- красные линии существующие/отменяемые
- красные линии устанавливаемые
- линии регулирования застройки
- границы земельных участков согласно ЕГРН

Проектируемый водопровод:

- зона планируемого размещения линейного объекта (сеть водоотведения)
- ось линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.

Линейные объекты (инженерные сети):

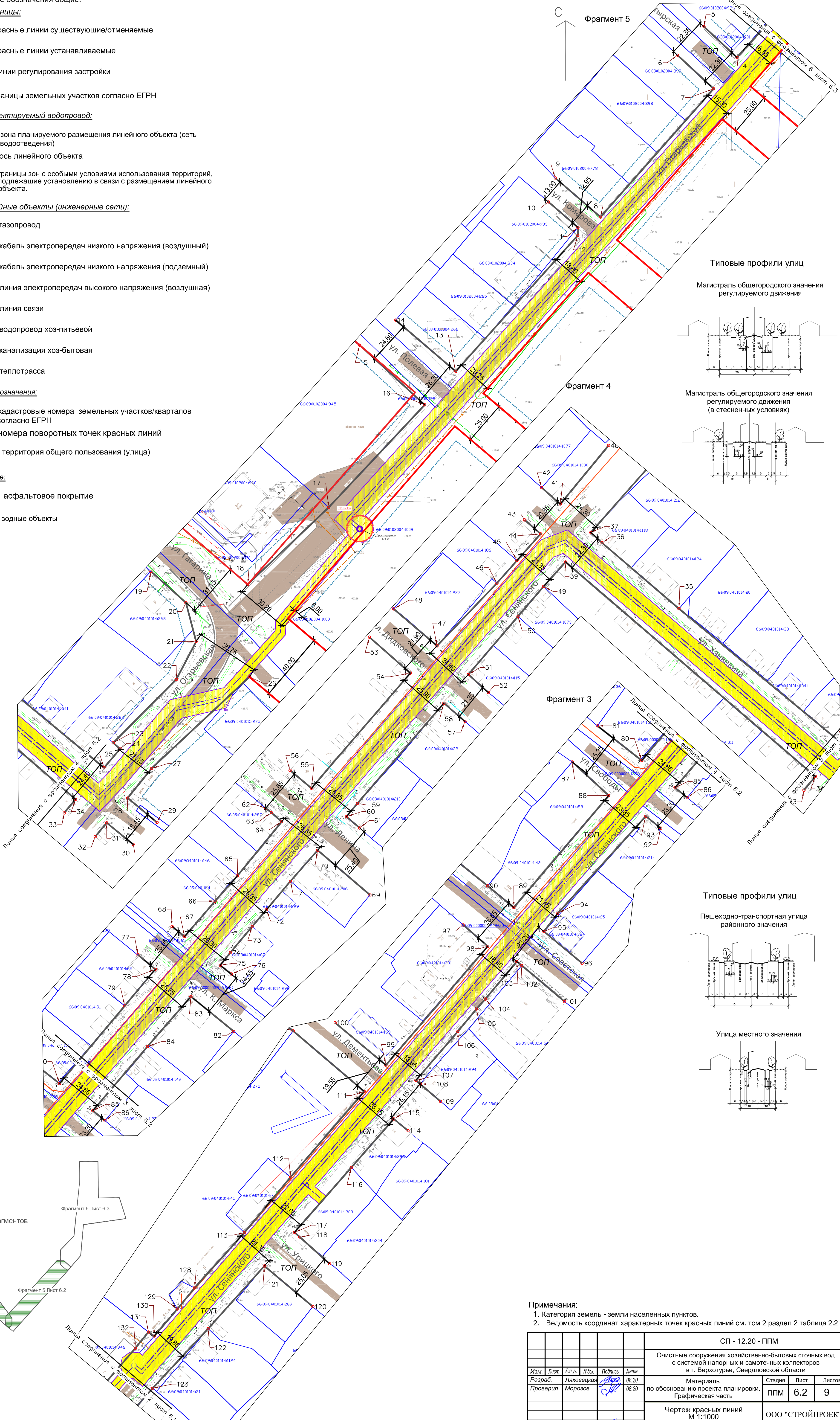
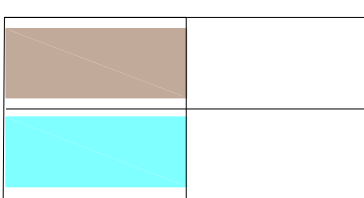
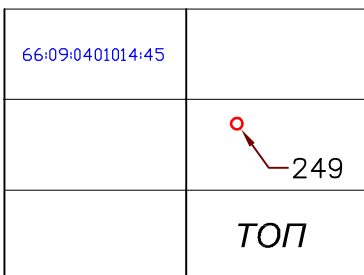
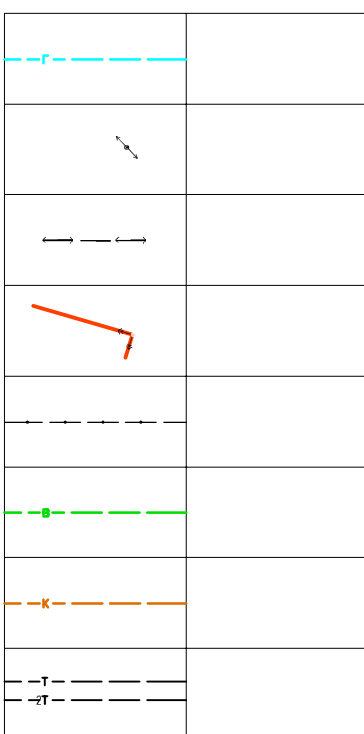
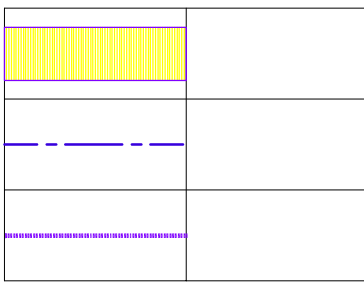
- газопровод
- кабель электропередач низкого напряжения (воздушный)
- кабель электропередач низкого напряжения (подземный)
- линия электропередач высокого напряжения (воздушная)
- линия связи
- водопровод хоз-питьевой
- канализация хоз-бытовая
- теплотрасса

Надписи и обозначения:

- кадастровые номера земельных участков/кварталов согласно ЕГРН
- номера поворотных точек красных линий
- территория общего пользования (улицы)

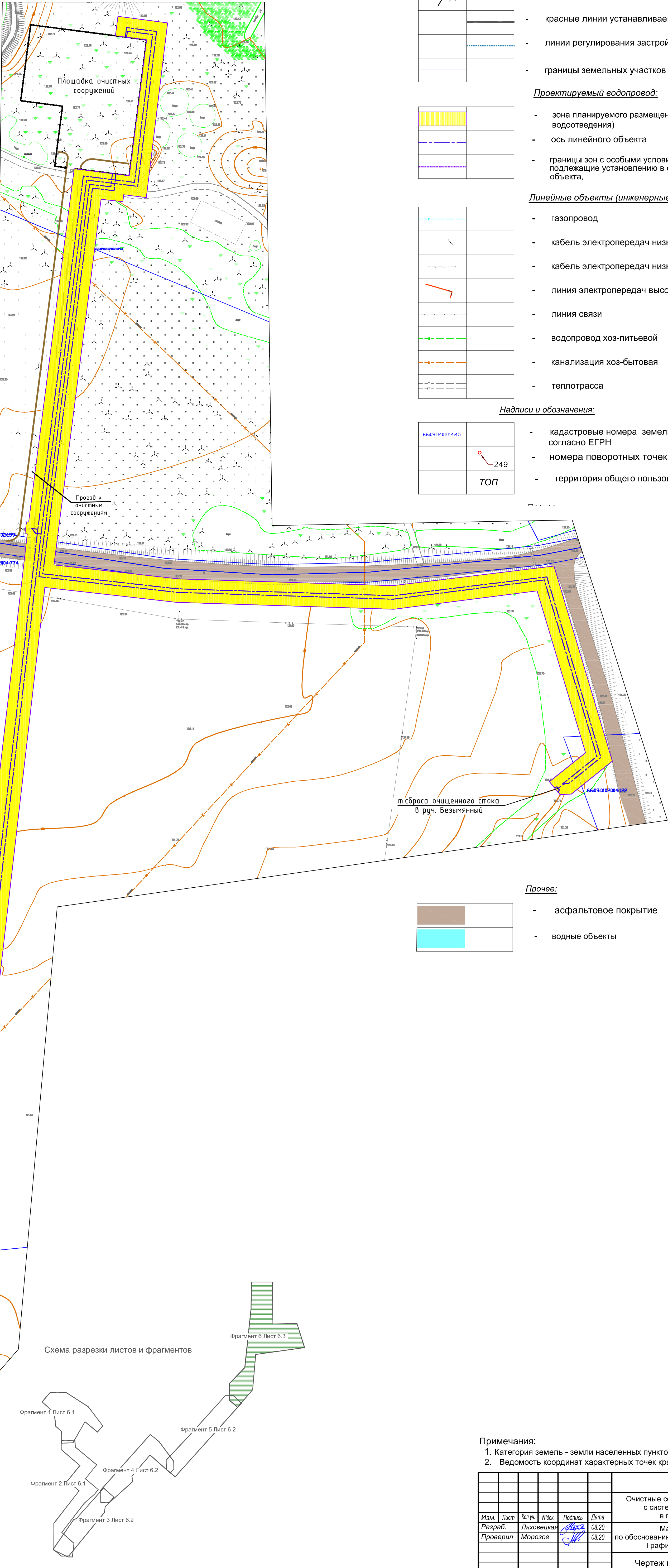
Прочее:

- асфальтовое покрытие
- водные объекты





Фрагмент 6



Условные обозначения общие:

Границы:

существующие	проектируемые

- красные линии существующие/отменяемые
- красные линии устанавливаемые
- линии регулирования застройки
- границы земельных участков согласно ЕГРН

Проектируемый водопровод:

- зона планируемого размещения линейного объекта (сеть водоотведения)
- ось линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.

Линейные объекты (инженерные сети):

- газопровод
- кабель электропередач низкого напряжения (воздушный)
- кабель электропередач низкого напряжения (подземный)
- линия электропередач высокого напряжения (воздушная)
- линия связи
- водопровод хоз-питьевой
- канализация хоз-бытовая
- теплотрасса

Надписи и обозначения:

66-09/0401014-45	
	ТОП

- кадастровые номера земельных участков/кварталов согласно ЕГРН
- номера поворотных точек красных линий
- территория общего пользования (улица)

Прочее:

- асфальтовое покрытие
- водные объекты

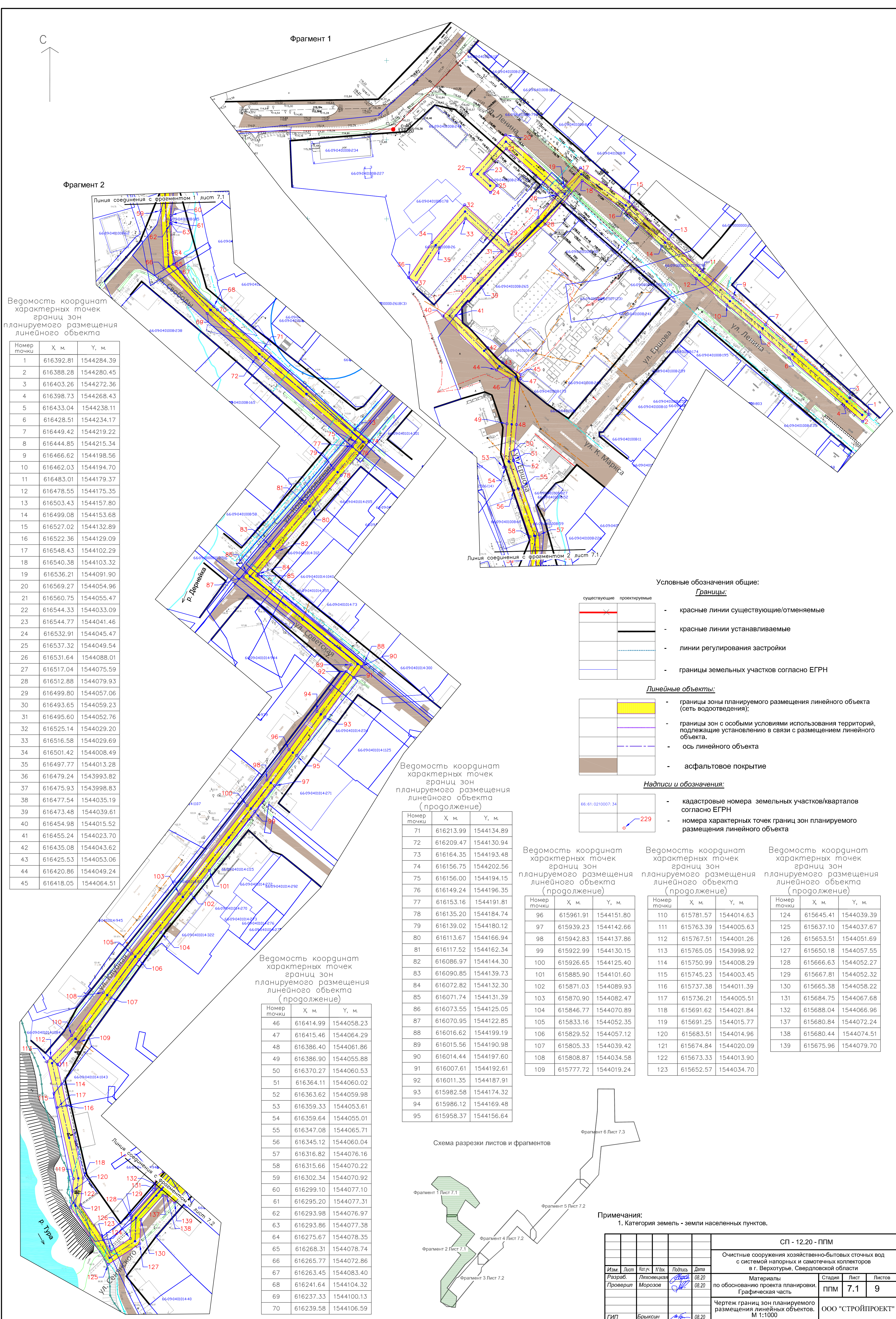
Схема разрезки листов и фрагментов



Примечания:

1. Категория земель - земли населенных пунктов.
2. Ведомость координат характерных точек красных линий см. том 2 раздел 2 таблица 2.2

						СП - 12.20 - ППМ				
						Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области				
Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Ляховецкая	08.20			ППМ	6.3	9
Проверил				Морозов	08.20					
						Чертеж красных линий М 1:1000		ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		
ГИП				Брыксин	08.20					



Условные обозначения общие:

Границы:

существующие	проектируемые

- красные линии существующие/отменяемые
- красные линии устанавливаемые
- линии регулирования застройки
- границы земельных участков согласно ЕГРН

Линейные объекты:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоотведения);
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.
- ось линейного объекта
- асфальтовое покрытие

Надписи и обозначения:

66:61:0210007:34	

- кадастровые номера земельных участков/кварталов согласно ЕГРН
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Ведомость координат
характерных точек
планируемого размещения
линейного объекта
(продолжение)

№ п/п	Х	У
точки	М	М
133	615692.37	1544067.90
134	615695.74	1544072.47
135	615695.33	1544077.82
136	615693.85	1544079.54
140	615786.27	1544174.82
141	615780.59	1544181.49
142	615785.13	1544185.40
143	615790.81	1544178.73
144	615889.33	1544263.68
145	615896.90	1544254.63
146	615931.19	1544299.77
147	615934.22	1544302.39
148	615938.65	1544290.62
149	615941.68	1544293.24
150	616009.65	1544367.43
151	616018.78	1544375.30
152	616017.45	1544358.57
153	616026.05	1544365.98
154	616100.17	1544445.48
155	616107.54	1544436.25
156	616102.83	1544447.77
157	616112.37	1544440.41
158	616149.64	1544488.13
159	616156.24	1544478.24
160	616337.96	1544650.50
161	616347.93	1544643.52
162	616340.16	1544656.29
163	616353.68	1544658.62
164	616206.89	1544812.81
165	616205.10	1544814.92
166	616221.26	1544814.14
167	616226.33	1544819.05
168	616218.58	1544827.97
169	616269.25	1544855.46
170	616258.61	1544861.92
171	616271.77	1544866.68
172	616263.70	1544884.61
173	616264.39	1544887.68
174	616270.84	1544890.73
175	616273.35	1544891.91
176	616276.20	1544886.40
177	616294.75	1544911.20
178	616299.15	1544907.09
179	616306.43	1544921.73
180	616308.87	1544915.85
181	616312.52	1544922.06
182	616314.85	1544916.17
183	616357.80	1544960.16
184	616360.23	1544962.20
185	616361.66	1544955.57
186	616364.24	1544957.74
187	616365.84	1544957.20
188	616359.61	1544966.82
189	616362.83	1544970.78
190	616366.89	1544972.49
191	616371.69	1544971.61
192	616375.11	1544967.80
193	616372.73	1544949.67

Схема разрезки листов и фрагментов

Фрагмент 1 Лист 7.1

Фрагмент 5 Лист 7.2

Фрагмент 2 Лист 7.1

Фрагмент 4 Лист 7.2

Фрагмент 3 Лист 7.2

Фрагмент 6 Лист 7.3

Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов.

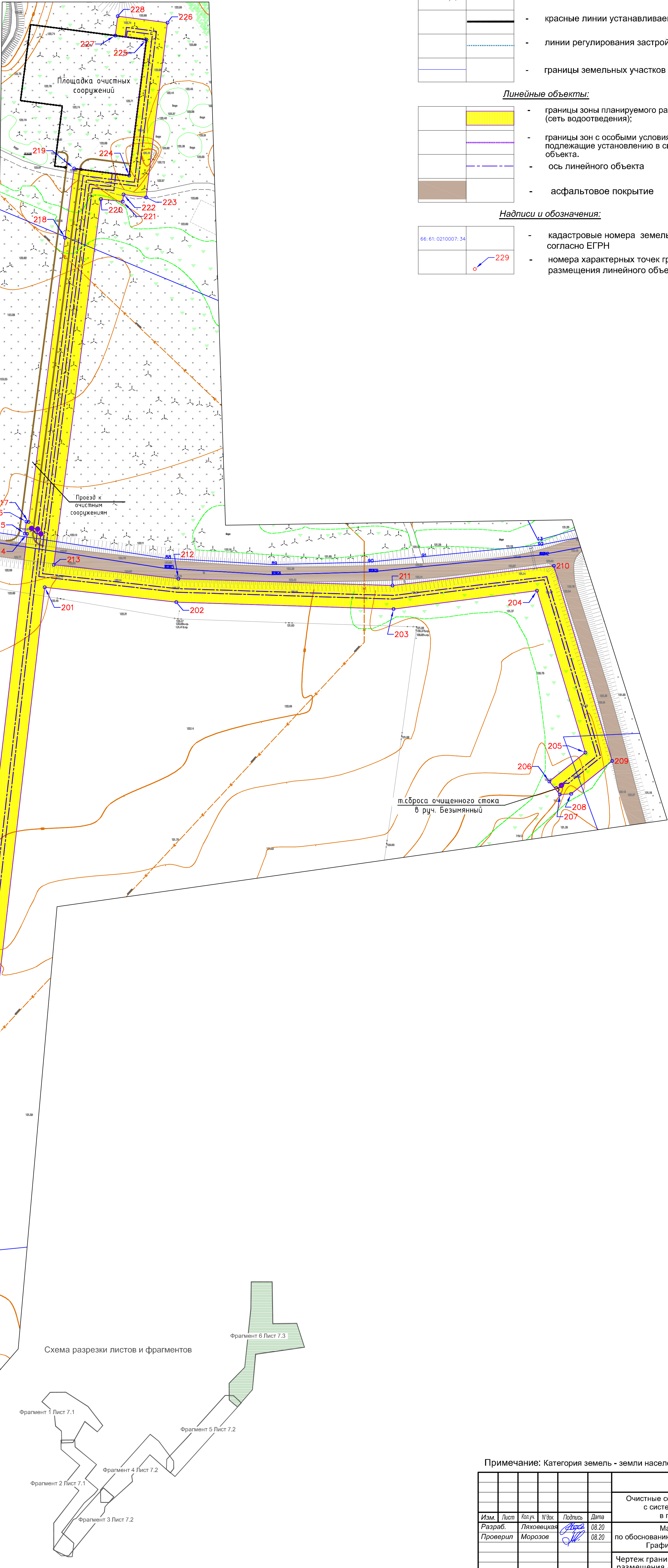
						СП - 12.20 - ППМ		
						Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области		
Изм.	Лист	Кол.ч.	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть	Стадия	Лист
Разраб.	Ляховецкая	08.20	08.20			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000	ППМ	7.2
Проверил	Морозов	08.20	08.20				Листов	9
ГИП	Брыксин	08.20	08.20			ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		



Фрагмент 6

Ведомость координат
характерных точек
границ зон
планируемого размещения
линейного объекта
(продолжение)

Номер точки	X, м.	Y, м.
194	616554.54	1545112.77
195	616645.81	1545210.63
196	616653.72	1545201.61
197	616726.32	1545282.86
198	616731.46	1545271.47
199	616773.04	1545288.26
200	616771.84	1545276.04
201	617106.98	1545326.88
202	617099.52	1545392.88
203	617096.07	1545501.83
204	617105.26	1545573.76
205	617024.07	1545598.02
206	617009.56	1545579.95
207	617003.07	1545585.22
208	617003.37	1545590.93
209	617019.86	1545611.46
210	617117.74	1545582.23
211	617107.86	1545501.31
212	617111.27	1545393.92
213	617118.25	1545331.41
214	617133.81	1545318.03
215	617133.95	1545316.90
216	617139.90	1545317.67
217	617139.76	1545318.76
218	617282.31	1545337.04
219	617317.01	1545341.62
220	617301.68	1545355.06
221	617300.46	1545366.02
222	617303.97	1545366.39
223	617302.54	1545377.75
224	617313.48	1545369.21
225	617381.68	1545377.89
226	617390.16	1545388.45
227	617383.69	1545362.25
228	617393.41	1545363.49



условные обозначения общие:

Границы:

существующие	проектируемые

- красные линии существующие/отменяемые
- красные линии устанавливаемые
- линии регулирования застройки
- границы земельных участков согласно ЕГРН

Линейные объекты:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоотведения);
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.
- ось линейного объекта
- асфальтовое покрытие

Надписи и обозначения:

66:61:0210007.34	

- кадастровые номера земельных участков/кварталов согласно ЕГРН
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема разрезки листов и фрагментов



Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов.

						СП - 12.20 - ППМ				
						Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в г. Верхотурье, Свердловской области				
Изм.	Лист	Холуч.	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ляховецкая			08.20	Материалы		ППМ	7.3	9
Проверил		Морозов			08.20	по обоснованию проекта планировки. Графическая часть				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000		ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		
ГИП		Брыксин			08.20					