

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах экспертизы нормативного правового акта
Администрации городского округа Верхотурский

1. Общая информация			
1.1.	Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации (или группы актов): <i>Решение Думы городского округа Верхотурский от 25.07.2018г. № 34 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе Верхотурский»</i>		
1.2.	Обоснование, если оценивается группа нормативных правовых актов: <i>нет</i>		
1.3.	Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: <i>27.07.2018г.</i>		
1.4.	Установленный переходный период и (или) отсрочка введения нормативного правового акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникшие отношения: <i>Переходный период отсутствует</i>		
1.5.	Орган местного самоуправления, отраслевой (функциональный) орган Администрации городского округа Верхотурский, принявший оцениваемый нормативный правовой акт и (или) к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений: <i>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский.</i>		
1.6.	Сфера муниципального регулирования: <i>приватизация муниципального имущества</i>		
1.7.	Контактная информация исполнителя:		
	1.7.1.	ФИО: <i>Рылова Наталья Николаевна</i>	
	1.7.2.	Должность: <i>ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский.</i>	
	1.7.3.	Тел: <i>8(34389)2-26-80</i>	
	1.7.4.	Адрес электронной почты: <i>adm_kumi@mail.ru</i>	
2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются предлагаемым муниципальным регулированием			
2.1.	Группа участников отношений: юридические лица; физические лица; субъекты малого и среднего предпринимательства; физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»		
	2.1.1.	Данные о количестве участников отношений в настоящее время: <i>Юридические лица и физические лица, в том числе субъекты среднего и малого предпринимательства осуществляющие приобретение муниципального имущества</i>	
	2.1.2.	Данные об изменениях количества участников отношений в течение срока действия нормативного правового акта:	
		2020 год	2021 год
		— 0	0
		0	0
2.2.	Источники данных: <i>оперативная информация комитета по управлению муниципальным имуществом</i>		
3. Оценка степени решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов за счет регулирования			
3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом. <i>Муниципальное регулирование направлено на установление порядка</i>		

	<i>приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский</i>	
3.2.	Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой: <i>Проблема решена путем принятия Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский</i>	
3.3.	Источники данных: - <i>Гражданским кодексом Российской Федерации;</i> - <i>Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</i> - <i>Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</i> - <i>Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;</i> - <i>Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</i>	
4. Оценка бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав городского округа Верхотурский		
Наименование органа власти, осуществляющего функцию (предоставляющего услугу): <i>Администрация городского округа Верхотурский</i>		
4.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав	4.2. Качественное описание расходов и поступлений бюджета городского округа Верхотурский	4.3. Количественная оценка расходов и поступлений
4.1.1. Функция №1 <i>В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский, ежегодно утверждаемым решением Думы городского округа Верхотурский</i>	4.2.1. Расходы в год: Вид расходов №1: <i>Финансовое обеспечение функций осуществляется в рамках фонда оплаты труда специалистов комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский муниципального района</i> Вид расходов №2: <i>заключение договоров на проведение оценки при определении стоимости имущества городского округа Верхотурский, подлежащего приватизации</i>	<i>2020 год - 0</i> <i>2021 год - 0</i> <i>2022 год - 0</i> <i>приватизация муниципального имущества городского округа не осуществлялась, в связи с отсутствием обращений</i>
4.4.	Итого расходы по (функции № ...) в год:	<i>отсутствуют</i>
4.5.	Итого поступления по (функции № ...) в год:	<i>отсутствуют</i>
4.6.	Итого расходы в год, в том числе по уровням бюджетной системы:	
	- федеральный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- региональный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- местный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- внебюджетные фонды	<i>отсутствуют</i>
4.7.	Итого поступления в год, в том числе по уровням бюджетной системы:	<i>отсутствуют</i>
	- федеральный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- региональный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- местный бюджет,	<i>отсутствуют</i>
	- внебюджетные фонды	<i>отсутствуют</i>
4.8.	Иные сведения о расходах и поступлениях бюджета городского округа Верхотурский <i>отсутствуют</i>	
4.9.	Источники данных: - <i>Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</i>	

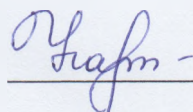
<p>- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;</p> <p>- Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>			
<p>5. Оценка фактических расходов, выгод (преимуществ) субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений</p>			
5.1. Установленная обязанность или ограничение	5.2. Субъекты предпринимательской, инвестиционной деятельности, на которых распространяются обязанность или ограничение	5.3. Описание видов расходов	5.4. Количественная оценка
<p><u>Обязанность:</u> предоставление документов в соответствии с требованиями аукционной документацией и положения о приватизации муниципального имущества</p> <p><u>Ограничение:</u> отсутствует</p>	<p>- юридические лица;</p> <p>- физические лица;</p> <p>- субъекты малого и среднего предпринимательства;</p> <p>- физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»</p>	<p>1. Единовременные расходы (указать, когда возникают): при оформлении Вид расходов №1: Нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица;</p> <p>Вид расходов №2: Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества, которая производится согласно договору купли-продажи: — единовременно в срок, указанный в договоре, либо в рассрочку.</p>	0
		<p>2. Расходы в год: Вид расходов № 1 Вид расходов № ...</p>	нет
5.5.	Итого совокупные единовременные расходы:		0
5.6.	Итого совокупные ежегодные расходы:		0
5.7.	Описание издержек, не поддающихся количественной оценке: _____ (место для текстового описания)		
5.8.	Описание выгод субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия нормативного правового акта): <i>приватизация муниципального имущества городского округа Верхотурский за анализируемый период не осуществлялась, в связи с отсутствием обращений</i>		
5.9.	Сопоставительные данные об издержках и выгодах субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия нормативного правового акта): <i>отсутствуют</i>		
5.10.	Источники данных: - Федеральным законом от 21.12.200г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;		

- Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
6. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий регулирования			
6.1. Описание фактических отрицательных последствий регулирования; группы, на которые распространяются последствия	6.2. Количественная оценка	6.3. Описание фактических положительных последствий регулирования; группы, на которые распространяются последствия	6.4. Количественная оценка
<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствует</i>	<i>Решение Думы городского округа Верхотурский установили порядок приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский</i>	<i>В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский</i>
6.5.	Оценка влияния на конкурентную среду: <i>не выявлено</i>		
6.6.	Источники данных: - Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «Защите конкуренции»		
7. Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели регулирования, установленного нормативным правовым актом организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов (поступлений) бюджета городского округа Верхотурский			
7.1. Характеристика реализованных методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий	7.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий	7.3. Оценки расходов (поступлений) бюджета городского округа Верхотурский	
<i>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Ответственность покупателя</i>	<i>В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание в судебном порядке</i>	<i>отсутствуют</i>	

<p>ля в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.</p>					
7.4.	<p>Общий объем расходов бюджета городского округа Верхотурский : <i>Расходы бюджета городского округа Верхотурский определены в рамках фонда оплаты труда специалистов КУМИ и проведения оценки при определении стоимости имущества городского округа Верхотурский, подлежащего приватизации</i></p>				
7.5.	<p>Общий объем поступлений в бюджет городского округа Верхотурский : <i>Оплата труда специалистов КУМИ и проведение оценки при определении стоимости имущества городского округа Верхотурский, подлежащего приватизации</i></p>				
<p>8. Оценка эффективности достижения заявленных целей регулирования</p>					
8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Способ расчета показателя (индикатора)	8.4. Значение до введения в действие акта	8.5. Текущее значение	8.6. Плановое значение
<p><i>Установлен порядок приватизации муниципального района имущества городского округа Верхотурский</i></p>	<p><i>Количество приватизированных объектов муниципального имущества</i></p>	<p><i>Количество муниципального имущества внесенных в план приватизации</i></p>	<p>0</p>	<p><i>объектов муниципального имущества</i></p>	<p><i>Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский</i></p>
8.7.	<p>Источники данных - Гражданским кодексом Российской Федерации; - Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
<p>Сведения, включаемые в доработанное заключение с учетом результатов публичного обсуждения</p>					
<p>9. Сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения</p>					
9.1.	<p>Общие сроки проведения публичного обсуждения: начало: «03» марта 2023г. окончание: «04» апреля 2023г.</p>				
9.2.	<p>Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта, сводки предложений и заключения на официальном сайте: интернет-портал «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» http://regulation.midural.ru/</p>				
9.3.	<p>Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа представления мнений: <i>Отсутствуют</i></p>				
9.4.	<p>Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа представления мнений и сроков обсуждения: <i>Отсутствуют</i></p>				

9.5.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения: <i>Отсутствуют</i>
10. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности	
10.1.	Выводы о достижении целей регулирования: <i>Цель регулирования достигнута</i>
10.2.	Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов: <i>Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации отсутствуют</i>
10.3.	Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности: <i>отсутствуют</i>
10.4.	Иные выводы о фактическом воздействии регулирования: <i>отсутствуют</i>
11. Подготовленные на основе полученных выводов предложения об отмене или изменении нормативного правового акта или его отдельных положений, о внесении изменений в другие нормативные правовые акты, о принятии иных мер, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов	
11.1.	Содержание предложения: <i>отсутствуют</i>
11.2.	Цели предложения: <i>отсутствуют</i>
11.3.	Наименование нормативного правового акта, в который необходимо внести изменения: <i>отсутствует</i>

Председатель комитета экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский



Е.Н. Нарсеева

03.04.2023г.