ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА

ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

 ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ

«17» сентября 2018 г. 16.00 час г. Верхотурье

 Актовый зал Присутствовали:

заместитель председателя комиссии: начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский - Литовских Л.Ю., секретарь комиссии: специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский – Е.А. Градобоева;

члены комиссии: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский - Е.С. Лумпова, председатель комитета экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский – Е.Н. Нарсеева, начальник юридического отдела Администрации городского округа Верхотурский – Позднякова Л.П., представители населения городского округа Верхотурский - Н.В. Пермякова, Д.В. Каменных.

Рассматриваемые вопросы:

Рассмотрение протокола публичных слушаний от 07.09.2018 г. по следующим вопросам:

1) О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:09:0201004:75, общей площадью 3819,0 кв.м. находящегося в территориальной зоне П-4 - зона производственных и коммунальных объектов V класса санитарной опасности, расположенного по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, поселок Привокзальный, улица Трактовая, 6д – «предприятия общественного питания»;

2) Внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в часть 2 статьи 47.2 «Градостроительные регламенты» Жилые зоны в части установления предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров приквартирных земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в территориальной зоне Ж-2- зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного и блокированного типов:

Минимальный размер земельного участка – 1000 кв.м.;

Максимальный размер земельного участка – 6000 кв.м.

 Литовских Л.Ю.: «Публичные слушания проводились на основании постановления

Главы городского округа Верхотурский № 29 от 08.08.2018 года, в срок с 13.08.2018 года по 07.09.2018 года. В период проведения публичных слушаний 07.09.2018. в 15.00 ч. было организовано открытое заседание рассмотрения данных вопросов. На открытом заседании население городского округа Верхотурский не участвовало. Замечания и предложения по вопросам не поступали.»

Каменных Д.В.: «По первому вопросу публичных слушаний - за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, не надо препятствовать предпринимателям развиваться на существующей территории.»

Лумпова Е.С.: «По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, поселок Привокзальный, улица Трактовая, 6д – «предприятия общественного питания», предлагаю отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка, оставить с существующим разрешенным использованием, т.к. земельный участок предоставлялся с торгов, разрешенное использование было определено и оно изменяться не должно»

 Нарсеева Е.Н.: «Воздерживаюсь по принятию решения по первому вопросу публичных слушаний»

Градобоева Е.А. «Предлагаю приступить к голосованию по рассматриваемым вопросам:

1) О направлении Главе городского округа Верхотурский предложения об утверждении проекта постановления «О предоставлении Курилову Андрею Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

**«ЗА» - 5 голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 1 голос**

**«ПРОТИВ» - 1 голос**

 2) О направлении в Думу городского округа Верхотурский проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки для утверждения»

**«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО**

Заместитель председателя комиссии: начальник

отдела архитектуры и градостроительства

Администрации округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Литовских

Секретарь комиссии: специалист 1 категории

отдела архитектуры и градостроительства

Администрации городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Градобоева