

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 06.02.2017г. № 100**

**г. Верхотурье**

*О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности городского округа Верхотурский, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам», утвержденный постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 24.10.2016г. № 917 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности городского округа Верхотурский, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»*

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 октября 2016 года № 651 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1», руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности городского округа Верхотурский, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам», утвержденный постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 24.10.2016г. № 917 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности городского округа Верхотурский, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам и юридическим лицам»:

1) пункт 8 Раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции:

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, приведен в таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория и (или) наименование представляемого документа | Форма представления документа | Примечание |
| [Заявление](#Par375) | Подлинник | Оформляется по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту |
| Документ, удостоверяющий личность заявителя, из числа следующих: | Копия с предъявлением подлинника  | Документы представляются в обязательном порядке |
| паспорт гражданина Российской Федерации | Копия с предъявлением подлинника  | Для граждан Российской Федерации |
| удостоверение личности моряка | Копия с предъявлением подлинника  | Для граждан Российской Федерации |
| удостоверение личности военнослужащего Российской Федерации | Копия с предъявлением подлинника  | Для граждан Российской Федерации |
| военный билет солдата, матроса, сержанта, старшины, прапорщика и мичмана | Копия с предъявлением подлинника  | Для граждан Российской Федерации |
| временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации по форме № 2П | Копия с предъявлением подлинника  | Для граждан Российской Федерации |
| свидетельство о рождении | Копия с предъявлением подлинника  | Представляется законными представителями граждан Российской Федерации, не достигшими возраста 14 лет и являющимися собственниками здания, сооружения |
| паспорт иностранного гражданина (национальный паспорт или национальный заграничный паспорт) | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан. Требуется нотариально заверенный перевод на русский язык документов, представленных заявителем на иностранном языке |
| вид на жительство в Российской Федерации | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан и лиц без гражданства |
| разрешение на временное проживание | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан и лиц без гражданства |
| удостоверение беженца или свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан и лиц без гражданства |
| документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан и лиц без гражданства |
| иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина или лица без гражданства | Копия с предъявлением подлинника  | Для иностранных граждан и лиц без гражданства |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства \*\* | Копия с предъявлением подлинника | Предоставляется при условии, если право на такое здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН |
| Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН\* | Копия с предъявлением подлинника |  |
| Договор найма служебного жилого помещения\*\* | Копия с предъявлением подлинника |  |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок \*\* | Копия с предъявлением подлинника | Предоставляется при условии, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю \*\* | Подлинник  | Указывается в заявлении о предоставлении земельного участка |
| Учредительные документы юридического лица, зарегистрированного в Российской Федерации \* | Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия | Копии заверяются подписью руководителя и печатью организации |
| Документы о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства | Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия | Представляется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. Документы представляются вместе с нотариально заверенным переводом на русский язык |
| \* Документ включен в перечень документов, представляемых заявителем в соответствии с частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"\*\* Документ включен в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов в соответствии с Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015г. № 1. |

2) пункт 9 Раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции:

Исчерпывающий перечень документов, которые в соответствии с нормативными правовыми актами необходимы для предоставления муниципальной услуги и которые находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организаций, приведен в таблице 2.

Указанные документы могут быть получены без участия заявителя в ходе межведомственного информационного обмена. Заявитель вправе по собственной инициативе представить эти документы.

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Категория и (или) наименование запрашиваемого документа | Документ, представляемый заявителем по собственной инициативе взамен запрашиваемого документа |
| наименование | форма представления |
| 1 | 2 | 3 |
| Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о заявителе (запрашивается в органах Федеральной налоговой службы по Свердловской области) | Выписка из ЕГРЮЛ  | Подлинник |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (запрашивается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) | Подлинник |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, объекте незавершенного строительства, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (предоставляется Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке | Подлинник |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) (запрашивается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении) | Подлинник |

 2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Верхотурская неделя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

 3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

городского округа Верхотурский В.В. Сизиков