**Информационное сообщение**

Администрация городского округа Верхотурский сообщает о проведении согласно распоряжения Администрации городского округа Верхотурский от 22.02.2019 года № 72 открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества городского округа Верхотурский Свердловской области.

**Организатор аукциона**: Администрация городского округа Верхотурский

Место нахождения, почтовый адрес, и номер контактного телефона организатора аукциона:

624390, Свердловская область, город Верхотурье, улица Советская, 4, кабинет Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа верхотурский тел. 8(34389) 2-26-80.

Адрес официального сайта в сети «Интернет»: adm\_kumi@mail.ru

**Контактное лицо** – Рылова Наталья Николаевна, Лумпова Елена Сергеевна, телефон: 8(34389) 2-26-80

# Информация об объектах аукциона

**Лот 1.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес объекта | Наименование, характеристики объекта | Предлагаемое  назначение объекта | Срок  договора аренды | Начальная (минимальная) цена лота - арендная плата в месяц без учета НДС, рублей | Шаг аукциона  /рублей |
| Верхотурский р-н,  п. Карпунинский, ул. 1-Мая, 2 | Нежилое помещение № 12, Площадь: 31,0 кв.м. | Торговое | 5 лет | 4169,50 | 208,48 |

**Технические характеристики объектов:**

Средняя высота помещений - 3,21м. Фундамент – бутовый ленточный. Стены – кирпичные. Перегородки – кирпичные, оштукатуренные, побелка, Крыша – шиферная по обрешетке. Перекрытия – железобетонные плиты. Отопление – от котельной. Канализация – отсутствует. Полы – дощатые по лагам.

**Обременения:** сдаваемое в аренду муниципальное имущество находится в собственности городского округа Верхотурский, не заложено, не является предметом споров, не находится под арестом.

**Шаг аукциона:** составляет5% начальной (минимальной) цены договора.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды муниципального имущества сроком на 5 (пять) лет.

Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в документации о конкурсе предусмотрено требование о внесении задатка: Не предусмотрено.

# Порядок предоставления аукционной документации: Получить аукционную документацию, ознакомиться с правилами проведения аукциона, проектом договора аренды объекта (включая дату, время и порядок осмотра нежилого помещения) можно по месту приема заявок в рабочие дни с 09-00 до 17-00 с понедельника по четверг, в пятницу с 09-00 часов до 16-00 местного времени, обед с 12-00 до 13-00. Справки по тел: 8(34389) 2-26-80

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию.

Аукционная документация предоставляется бесплатно.

Представленные заявителем документы в составе заявки на участие в аукционе не возвращаются.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** 27.02.2019года с 09:00 (время местное).

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе** 19.03.2019 года до 10:00 часов (время местное).

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Проведение осмотра имущества осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Время осмотра муниципального имущества предварительно согласовывается представителями Аукционной комиссии.

**Рассмотрение заявок** и прилагаемых к ним документов для принятия решения о признании заявителей участниками или об отказе в допуске к участию в аукционе состоится **19.03.2019 года**  по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, ул. Советская, 4, зал заседаний (второй этаж)

***лот № 1 в 14-00 часов местного времени***

Регистрация участников аукциона проводится **21.03.2019** **года за 10 минут до начала аукциона по установленному лоту** по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, ул. Советская, 4, зал заседаний (второй этаж).

**Аукцион состоится** **21.03.2019 года**  по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, ул. Советская, 4, зал заседаний (второй этаж).

***Лот №1 - в 14-00 часов местного времени***

Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом: не предусмотрено.