**ДОКЛАД ОБ ИТОГАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО УПОЛНОМОЧЕННОГО В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ВЕРХОТУРСКИЙ**

**ЗА 2018 ГОД**

В соответствии постановлением главы адинистрации от 06.07.2015г. № 262 «О назначении инвестиционного уполномоченного в городском округе Верхотурский» целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Верхотурский;

формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории городского округа Верхотурский.

В 2018 году деятельность инвестиционного уполномоченного в городском округе Верхотурский была направлена на:

1. развитие системы поддержки малого и среднего предпринимательства;
2. развитие инвестиционной деятельности;
3. создание организационно-методической инфраструктуры обеспечения стратегического планирования.
4. Взаимодействие с Правительством Свердловской области в лице Министерства инвестиций и развития Свердловской области.

В 2018 году по итогам Рейтинга состояния муниципального инвестиционного климата в Свердловской области, проведенного Министерством инвестиций и развития Свердловской области, городской округ Верхотурский занял 47 позицию.

В 2018 году принята Стратегия социально-экономического развития городского округа Верхотурский с целевыми ориентирами до 2035 года. Для разработки этого важного документа мы объединили усилия власти, бизнеса и общественности. Активное участие в обсуждении и защите Стратегии в Правительстве Свердловской области приняла Общественная палата под руководством Матис Надежды Андреевны, созданная в текущем году, представители бизнеса также внесли большой вклад в разработку Стратегии. В основу стратегии вошли Указ Президента «О национальных целях и стратегических задачах развития России на период до 2024 года» и программа Губернатора Свердловской области «Пятилетка развития», в соответствии с которыми определены основные направления развития округа на ближайшие пять лет. На заседании Совета стратегического развития городского округа Верхотурский от 21 ноября 2018 года принято решение об утверждении Стратегии. 12 декабря 2018 года Стратегия утверждена Решением Думы городского округа Верхотурский № 80.

На территории городского округа Верхотурский внедрена система оценки регулирующего воздействия в декабре 2015г. В 2018г. в связи с изменениями в законодательстве актуализированы: Постановление Администрации ГО Верхотурский от 19.11.2018  №  953 «Об утверждении [Порядк](https://e.mail.ru/#mailruanchor_P37)а проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации городского округа Верхотурский и Порядка экспертизы нормативных правовых актов Администрации городского округа Верхотурский» и Постановление Администрации ГО Верхотурский от 23.11.2018г. № 968 "Об утверждении Методических рекомендаций по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Верхотурский и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Верхотурский". В 2018 г. проведена экспертиза 4 действующих нормативных правовых актов ГОВ, затрагивающих интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Подписаны 2 соглашения о сотрудничестве в сфере ОРВ – ФПМП ГОВ, Свердловское областное отделение общероссийской общественной организации МиСП «ОПОРА РОССИИ». По итогам проведения рейтинга ОРВ (по итогам 2018 года) – городской округ Верхотурский занял лидирующие позиции и набрал Хороший бал (7,5 из 10) в рейтинге.

В 2016 г создан постоянно действующий Координационный совет по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхотурский. Под руководством главы городского округа Верхотурский в 2018г проведено 4 заседания по вопросам взаимодействия субъектами МиСП, О санитарно-эпидемиологической обстановки по вопросам качества и безопасности пищевых продуктов, находящихся в обороте на территории городского округа Верхотурский за 2017 год, по утверждению плана работы Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства городском округе Верхотурский на 2018 год, по работе Фонда поддержки малого и среднего предпринимательства в реализации мероприятий в рамках подпрограммы «Поддержка малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхотурский до 2020 года» в 2017 году, о рыночных нишах, перспективным для развития бизнеса на территории городского округа Верхотурский, по утверждению Бизнес-планов и инвестиционных площадок, перспективных для развития бизнеса на территории городского округа Верхотурский, О проекте стратегии социально-экономического развития городского округа Верхотурский, о реализации молодежного проекта «Школа бизнеса», согласование плана проведения оценки регулирующего воздействия и экспертизы НПА, по формированию плана работы Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства городском округе Верхотурский на 2019г.

 В целях формирования информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности **составлен Инвестиционный паспорт городского округа Верхотурский за 2017 год, размещен на сайте городского округа Верхотурский** <http://adm-verhotury.ru/economy/invest/investpasport/>**. На сайте имеется возможность задать вопрос инвестиционному уполномоченному** <http://adm-verhotury.ru/economy/invest/investitsionnyij-upolnomochennyij/>.

 В целях развития Инвестиционной деятельности в сфере туризма в 2018 году городской округ Верхотурский представил свой туристский потенциал в XIII Международной туристической выставке «ИНТУРМАРКЕТ - 2018», которая прошла в Москве с 10 по 12 марта 2018 года на базе международного выставочного центра «Крокус Экспо». На выставке были представлены более 1,4 тыс. участников из 74 регионов России, в т.ч. и наш город с презентацией туристского потенциала городского округа «Верхотурье - Духовный центр Урала». Цель  была одна  - развитие внутреннего туризма, максимально представить г. Верхотурье, увеличить турпоток в наш город и привлечь потенциальных инвесторов. Были презентованы основные наиболее значимые событийные мероприятия городского округа 2018 г. - международный фестиваль православной культуры «Царские дни», приуроченный к 100-летию гибели последнего российского императора Николая II, межрегиональный туристический маршрут «Великая Северная экспедиция», в которую включен и г. Верхотурье, 420 - летие г. Верхотурья. За активное участие и поддержку XIII Международной туристической выставки «ИНТУРМАРКЕТ» Управлению культуры, туризма и молодежной политики городского округа Верхотурский был вручен Сертификат участника выставки.  Участие городского округа Верхотурский в выставке является одним из основных элементов продвижения туристского продукта на международном и российском рынках.

В 2018 году индивидуальными застройщиками введено 2190 кв.м жилья, в прошлом году - 3021 кв.м. За последние 2 года юридическими лицами жилье не вводилось.

 В целях обеспечения граждан доступным жильем решается приоритетная задача по увеличению количества земельных участков для жилищного строительства. Так, в 2018 году предоставлено 103 земельных участка, их них 45 в аренду и 58 в собственность, в том числе 33 участка для многодетных семей. Для льготных категорий граждан сформирован 21 земельный участок для предоставления в 2019 году.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2018 году приобретена в муниципальную собственность газовая котельная в микрорайоне ИК-53 на сумму 32,0 млн. рублей. В 2019 году будет разработана проектно-сметная документация на строительство газовой котельной в микрорайоне Северный на сумму 2,5 миллиона рублей. Принято решение о заключении концессионных соглашений в сфере теплоснабжения в 2019 году.

По направлению «Газоснабжение» в 2019 завершены работы по строительству газораспределительных сетей в заречной части г. Верхотурье протяженностью 10778,9 метров на общую сумму областного и местного бюджетов в размере 27,55 млн.руб. В результате реализации данного проекта количество потребителей, имеющих возможность подключения к природному газу, увеличилось до 802. Всего переведено на природный газ 146 потребителей.

В 2019 году будет разработан проект строительства газораспределительных сетей в п. Привокзальный.

В рамках национального проекта «Экология» и федерального проекта «Чистая вода», в 2018 году за счет средств местного бюджета отремонтированы тепловые и водопроводные сети в районе поселка Северный на сумму около 19 миллионов рублей. Установлены станции водоочистки на скважины: ИК-53, «Вокзал», «Неромка» и «ДПМК» на общую сумму 52,0 млн. рублей, в том числе 6,3 млн. рублей из местного бюджета, 45,7 млн. рублей из областного.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» выполнено благоустройство трех дворовых территорий: по улице Сосновая и улице Гагарина в городе Верхотурье и по улице Садовая в поселке Привокзальный на общую сумму более 9 миллионов рублей.

В 2019 году ГО Верхотурский участвует во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях с проектом «Центральная площадь г. Верхотурье». В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» на 2019 год предусмотрено 30,0 млн. рублей из областного бюджета и 0,18 млн. рублей из местного бюджета.

В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2018 году выполнен ремонт автомобильных дорог по улице Кирова, Васильевская, Советская, Воинская, Карла Маркса, Клубная и Куйбышева общей протяженностью более 6 км на сумму 43 миллиона рублей.

На обустройство пешеходных переходов и установку светофоров у общеобразовательных учреждений затрачено около 5,0 миллионов рублей из средств местного бюджета.

В 2019 году за счет средств местного бюджета планируется отремонтировать автомобильные дороги в г. Верхотурье по ул. Мелиораторов-Пролетарская, ул. 70 лет Октября, 8 Марта и в п. Привокзальный по ул. Пушкина на сумму 52,9 млн.рублей.

В 2018 году завершился масштабный инвестиционный проект по строительству ООО «Нива» двух ферм на 200 голов КРС и доильно-молочного блока в с. Кордюково. Объем инвестиций составил 75,0 млн. рублей. В результате создано 18 постоянных рабочих мест, прогнозируется увеличение производства молока на 30 % к 2018 году и увеличение надоя молока на 1 фуражную корову на 6 % к 2018 году.

Не менее важный проект реализуется в нашем округе - это производство ферментированного крупнолистового чая из Иван-чая, а также варенья из молочной шишки кедра и сосны. В 2018 году при помощи инвестора ООО «Вест» существующее производство было значительно модернизировано, установлено современное оборудование. В 2019 году планируется открытие нового объекта в д. Бурлево по производству мелколистового чая (для пакетиков). Объем инвестиций составит около 50,0 млн. рублей, будет создано около 20 постоянных рабочих мест и более 300 сезонных мест, задействованных на сборе сырья.

В рамках муниципальной программы городского округа Верхотурский «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и предприятий агропромышленного комплекса в городском округе Верхотурский до 2020 года» по итогам 2018 года освоено 472,5 тыс.рублей, в том числе 315,0 тыс. рублей средств областного бюджета, 157,5 тыс.рублей средств местного бюджета или 100,0 процентов от годовых назначений.

В рамках программы проведены следующие мероприятия.

Сформирована база данных инвестиционных площадок, расположенных на территории городского округа Верхотурский. В 2018 году по необходимости вносились изменения и дополнения, которые размещались на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На основании созданных баз данных инвестиционных площадок привлечено два инвестора и открыты: магазины «Алина», общей площадью 30кв.м. и «Красное & Белое», общей площадью 90 кв.м., эконом парикмахерская «Светлана», площадью 20 кв.м. Заключены три договора аренды: 2 - под торговую деятельность от 02.06.2018г. и 1 под парикмахерскую от 11.04.2018г.

Также из базы данных инвестиционных площадок 2017г., по адресу: г. Верхотурье, ул. Свободы, 5 привлечен инвестор, открыт магазин «7я», заключен договор аренды от 01.05.2018г.

Сформированная база данных инвестиционных площадок размещена на сайте городского округа Верхотурский http://adm-verhotury.ru/economy/business/fond-podderzhki-malogo-predprinimatelstva-gorodskogo-okruga-verhoturskij/obyavleniya/media/2018/6/28/baza-investitsionnyih-ploschadok-go-verhoturskij-pomescheniya-zdaniya-zemelnyie-uchastki/, на сайте фонда поддержки малого предпринимательства http://wvpmpso.ru/baza-dannykh-investitcionnykh-ploschadok-2018, на сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства (www.66msp.ru) <http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture/biznes-ploshchadki-v-verkhoture>.

С целью продвижения территории проводилось постоянное информирование населения и СМСП о сформированных бизнес площадках, осуществляется проведение таких мероприятий как размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте ГО Верхотурский - adm-verhotury.ru, на сайте Фонда –wvpmpso.ru. распространены объявления в общественных местах на досках объявлений.

Фондом поддержки малого предпринимательства направлены письма с предложением по инвестированию средств в бизнес площадки сетевой компании «Красное - белое» и «FIX –PRICE».

На основании созданных баз данных инвестиционных площадок с 2016г. на запросы СМП выдается информация с перечнем характеристик зданий под запрашиваемый вид деятельности. 28.03.2018г. дан ответ о наличии площадей под парикмахерскую; 13.06.2018г. дан ответ о наличии инвестиционной площадки под торговую деятельность. По инвестиционной площадке расположенной по адресу: г. Верхотурье, ул. Ленина, 21 привлечено два инвестора и открыты: магазины «Алина», общей площадью 30кв.м. и «Красное & Белое», общей площадью 90 кв.м., эконом парикмахерская «Светлана», площадью 20 кв.м. Заключены три договора аренды: 2 - под торговую деятельность от 02.06.2018г. и 1 под парикмахерскую от 11.04.2018г.

Также из базы данных инвестиционных площадок 2017г., по адресу: г. Верхотурье, ул. Свободы, 5 привлечен инвестор, открыт магазин «7я», заключен договор аренды от 01.05.2018г.

С целью развития молодежного предпринимательства – «Школа бизнеса» 27.04.2018г. проведены в двух образовательных учреждениях с участием 40 учениками 8 и 10 классов вводные лекции на тему: «Развитие предпринимательства в городском округе Верхотурский», «Школа бизнеса для учеников и студентов», по форме обучения, проведению конкурса молодежных проектов, по развитию предпринимательства на территории ГО Верхотурский;

09.11.2018г. – организована экскурсия в Екатеринбургский технопарк «Университетский» для 16 школьников.

Па окончании обучения всем участникам вручены сертификаты.

20.11.2018г. состоялся конкурс по защите бизнес проектов по темам: сельский туризм «База отдыха «Ромашка», «Компьютерный клуб Империя», «Тепличная ферма», «Спортивный центр», «Спортивно-развлекательный клуб», кафе быстрого питания <<<XXX>>>, «Оптовый магазин одежды и обуви», изготовление мыла «Cosmetiguo bio», в котором приняли участие 8 школьников.

Победителем конкурса в номинации «Лучший школьный проект» стал проект сельский туризм «База отдыха «Ромашка».

Победителем конкурса в номинации «Основы предпринимательской деятельности» стал проект «Компьютерный клуб Империя».

Победителем конкурса в номинации «За успешное выступление по защите бизнес-проектов» стал проект «Тепличная ферма».

Проведен анализ по видам деятельности СМП, на территории зарегистрировано 197 субъектов малого предпринимательства. По видам деятельности делятся в следующих процентных соотношениях:

Розничная торговля 81 СМП – 41,1%;

Услуги 51 СМП – 25,9%

Лесозаготовки, обработка древесины - 29 СМП -14,7%

Сельское и лесное хозяйство, охота - 13 СМП – 6,6%

Производство хлеба, кондитерских изделий; деятельность кафе - 7 СМП – 3,6%

Прочие виды деятельности – 16 СМП – 8,1%

Численность рабочих составляет в основном до 15 человек.

На основе анкетирования разработаны три бизнес-плана, которые размещены на сайте фонда и на а информационном портале http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture:

«Разведение вьетнамских свинок» http://wvpmpso.ru/bizidey/biznes-proekt-razvedenie-vetnamskikh-porosyat;

«Создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства для разведения молочного крупного рогатого скота, производство сырого коровьего молока, выращивания зерновых кормовых культур» http://wvpmpso.ru/bizidey/2018-god-biznes-proekt-sozdanie-i-razvitie-krestyansko-fermersko;

«Эконом парикмахерская «Светлана» http://wvpmpso.ru/bizidey/2018-biznes-proekt-konom-parikmakherskaya-svetlana-realizovan.

Информирование субъектов предпринимательской деятельности о порядке оказания муниципальных услуг осуществляется на сайте Фонда ПМП <http://wvpmpso.ru/> и администрации городского округа Верхотурский <http://adm-verhotury.ru/economy/invest/>, <http://adm-verhotury.ru/economy/business/>.

В целях обеспечения функционирования раздела муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства ([www.66msp.ru](http://www.66msp.ru)) в 2018 году опубликованы:

Реестр получателей поддержки http://66msp.ru/home/reestr-predprinimatelej; База инвестиционных площадок http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture/biznes-ploshchadki-v-verkhoture;

Перечень разработанных бизнес-планов, актуальных для городского округа Верхотурский http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture ;

Информация о фонде поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture ;

20.07.2018г. Перечень получателей поддержки за 2017 год http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture;

21.08.2018г. Информации о проведении семинара для налогоплательщиков http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/seminar-po-voprosam-nalogooblozheniya;

30.08.2018г. Информации о предоставлении предложений о развитии сети нестационарных торговых объектов http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/

informaciya-dlya-predprinimatelej-2;

27.09.2018г. Информации о проведении приема 28.09.2018 СМП Артюх Е.Н. в г.Краснотурьинске http://66msp.ru/informatsiya/novosti .

12.11.2018г. Информация об Экскурсии в технопарк Екатеринбург http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/ekskursiya-v-tekhnopark-vysokikh-tekhnologij-universitetski;

22.11.2018г. Информация о Молодежный конкурс «Лучший школьный бизнес-проект» в 2018году http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/proshjol-konkurs-po-zashchite-molodjozhnykh-biznes-planov;

26.11.2018г. Актуализированная база инвестиционных площадок http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture/biznes-ploshchadki-v-verkhoture;

27.11.2018г. База инвестиционных площадок с дополнением База инвест. площадок с дополнением http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture/biznes-ploshchadki-v-verkhoture;

27.11.2018г. Информация о муниципальном имуществе включенном в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства http://66msp.ru/vyberite-gorod/verkhoture;

04.12.2018г. Информация «Продвижение территории- привлечение инвесторов на территорию Верхотурского городского округа» http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/privlechenie-investorov;

06.12.2018г. Информация об организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства http://66msp.ru/informatsiya/novosti/category/verhoture-2;

26.12.2018г. Новый формат on-lain кассы в 2019г. http://66msp.ru/informatsiya/novosti/item/onlajn-kassy-v-2019.

В постоянном режиме осуществляется взаимодействие с Министерством инвестиций и развития Свердловской области в рамках реализации на территории Свердловской области единой государственной инвестиционной политики, направленной на создание благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности, привлечения инвестиций, а также государственной политики в сфере развития туризма и туристской деятельности, малого и среднего предпринимательства, включая актуализацию и ежегодную оценку эффективности комплексной Программы «Комплексное развитие северных территорий Свердловской области» на 2014-2020 годы, утвержденной распоряжением Правительства Свердловской области от 12 августа 2014 г. N 993-РП.

Инвестиционная деятельность является ключевым направлением работы администрации, от уровня делового климата и инвестиционной привлекательности территории зависит уровень ее социально-экономического развития: занятость населения, пополнение бюджета, состояние социальной сферы. Оказывая сегодня содействие и поддержку предпринимательству, мы увеличиваем гарантии на жизнеспособность нашей экономики и устойчивое развитие нашего округа в будущем, повышая тем самым возможности к комфортной и счастливой жизни наших жителей.