ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА

 ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

 ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ

«26» марта 2018 г. г. Верхотурье

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа Верхотурский в составе: председателя комиссии: главы городского округа Верхотурский - А.Г. Лиханова, заместителя председателя комиссии: начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский - Литовских Л.Ю., секретаря комиссии специалиста 1 категории отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский – Е. А. Градобоевой;

 членов комиссии: председателя комитета по управлению муниципальным имуществом - Е.С. Лумповой, представителя Думы городского округа Верхотурский – Н.Б. Мусатовой, представителей общественности: Н.В. Пермяковой, Д.А. Каменных, рассмотрела:

**1. протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в части**:

1)изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа и блокированного типов (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка по адресу: г. Верхотурье, ул. Заводская, 13 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

2)изменения части границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (индекс «Р-1»), части территориальной зоны спортивных и спортивных–зрелищных объектов (индекс «О-3») и отнесения части территории по ул. Центральная в с. Меркушино, к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

3)изменения части границы территориальной зоны объектов административно-делового, социального и культурно-бытового назначения (индекс «О-1») и отнесения части территории по ул. Центральная в с.Дерябино к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

4)изменения части границы территориальной зоны объектов дошкольного, школьного, среднего и высшего профессионального образования (индекс «О-4») и отнесения части территории по ул. Северная в с. Усть-Салда к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

5)изменения части границы территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных объектов (индекс «О-3») и отнесения земельного участка по адресу: с. Прокопьевская Салда, ул. Постникова, 4«А» к зоне производственных и коммунальных объектов IV класса санитарной опасности (индекс «П-2»);

6)изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа и блокированного типов (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка по адресу: п. Привокзальный, ул. Заводская, 6«Д» к зоне производственных и коммунальных объектов IVкласса санитарной опасности (индекс «П-2»);

7)изменения границы части территориальной зоны производственных и коммунальных объектов Vкласса санитарной опасности (индекс «П-4») и отнесения земельного участка по адресу: п. Привокзальный, ул. Советская 99 «А» к зоне ведомственных режимных объектов (индекс «С-2»);

8)изменения части границы части территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (индекс «Р-1») и отнесения части территории по ул. Пролетарская в пос. Привокзальный к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»).

По результатам рассмотрения протокола публичных слушаний принято решение: **направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в Думу городского округа Верхотурский на утверждение.**

**2.Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в части:**

изменения границы части территориальной зоны объектов дошкольного, школьного, среднего и высшего профессионального образования (индекс «О-4» и отнесения земельного участка по адресу: Верхотурский район, с. Прокопьевская Салда к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

изменения части границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами секционного и блокированного типов (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка по адресу: Верхотурский район, п. Привокзальный, ул. Садовая, 2К к зоне производственных и коммунальных объектов IV класса санитарной опасности (индекс «П-2»);

изменения части границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1») и отнесения части территории к зоне спортивных и спортивно-зрелищных объектов (индекс «О-3») Генеральному плану городского округа Верхотурский.

По результатам рассмотрения принято решение: **направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский главе городского округа Верхотурский для проведения публичных слушаний.**

Председатель комиссии: глава городского

округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лиханов А.Г.

Заместитель председателя комиссии: начальник

отдела архитектуры и градостроительства

Администрации городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литовских Л.Ю.

секретарь комиссии: специалист 1 категории

отдела архитектуры и градостроительства

Администрации городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Градобоева Е.А.

Члены комиссии :

Председатель комитета по управлению

муниципальным имуществом Администрации

городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лумпова Е.С.

Представитель Думы городского

Округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мусатова Н.Б.

Представители общественности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Каменных Д.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Пермякова Н.В.