****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 15.12.2016г. № 1082**

**г. Верхотурье**

***Об утверждении Положения о порядке присвоения адресов объектам адресации на территории городского округа Верхотурский***

В соответствии со [статьей 16](consultantplus://offline/ref=8D9D56F618786C3529D7280294B9BF1C84FE52E0ED708C4FA88FDB79D54A57191F3E4D5F23xBiAL) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [частью 3 статьи 5](consultantplus://offline/ref=8D9D56F618786C3529D7280294B9BF1C87FB54EDE8718C4FA88FDB79D54A57191F3E4D5A23BCE3BCx3iDL) Федерального закона от 28 декабря 2013 года N 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Правилами](consultantplus://offline/ref=8D9D56F618786C3529D7280294B9BF1C87F656EDEF758C4FA88FDB79D54A57191F3E4D5A23BCE3BEx3iDL) присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными [Постановлением](consultantplus://offline/ref=8D9D56F618786C3529D7280294B9BF1C87F656EDEF758C4FA88FDB79D54A57191F3E4D5A23BCE3BFx3i0L) Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года N 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в целях установления единых правил присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости на территории городского округа Верхотурский, формирования единой информационной системы о недвижимом имуществе, руководствуясь [статьей 26](consultantplus://offline/ref=6C1894EEC468EFE562284DF858F803290C64B44A36829A4734DCE50B2AFE8D8523F1CC47C3F9B868C977B71E6EsEE)  Устава городского округа Верхотурский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Положение о порядке присвоения адресов объектам адресации на территории городского округа Верхотурский [(прилагается)](#Par31).

2.Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский (ЛитовскихЛ.Ю.) обеспечить выполнение [Положения](#Par28), утвержденного пунктом 1 настоящего Постановления.

3.Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Верхотурская неделя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Верхотурский от 31.12.2012 года № 1428«Об утверждении Положения о ведении адресного реестра и порядок присвоения адресов объектам недвижимости на территории городского округа Верхотурский».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

городского округа Верхотурский В.В. Сизиков

Утверждено

Постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

от 15.12.2016 г. N 1082

«Об утверждении Положения о порядке

присвоения адресов объектам адресации

на территории городского округа

Верхотурский»

**Положение**

**о порядке присвоения адресов объектам адресации на территории городского округа Верхотурский**

I.Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок и технику присвоения адресов объектам адресации, расположенным на территории городского Верхотурский, если иное не установлено Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

2.1. Понятия «адрес», «структура адреса», «адресообразующие элементы», «идентификационные элементы объекта адресации», «элемент планировочной структуры», «элемент улично-дорожной сети», «объект адресации» используются в значениях, определенных Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».

2.2. «Основное здание (объект незавершенного строительства)» – здание, функциональное назначение которого соответствует виду разрешенного использования земельного участка, в границах которого оно расположено.

II. Порядок и техника присвоения адресов объектам адресации:

3.В структуре адреса для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв «е», «ё», «з», «й», «ъ», «ы» и «ь», а также символ « / » - косая черта.

3.1. Присвоение адресов земельным участкам:

3.1.1. Для земельного участка, в границах которого располагается одно здание (сооружение, объект незавершенного строительства), адрес земельного участка должен соответствовать адресу данного здания (сооружения, объекта незавершенного строительства).

3.1.2. Для земельного участка, в границах которого располагается несколько зданий (сооружений, объектов незавершенного строительства), адрес земельного участка должен соответствовать адресу основного здания (сооружения, объекта незавершенного строительства).

3.2. Присвоение адресов зданиям, сооружениям, включая объекты незавершенного строительства:

3.2.1. Нумерация зданий (объектов незавершенного строительства), образующих непрерывный фронт застройки и расположенных на элементах улично-дорожной сети, производится с четными номерами по правой стороне элементов улично-дорожной сети и нечетными номерами по левой стороне элементов улично-дорожной сети.

3.2.2. Нумерация зданий (объектов незавершенного строительства), образующих непрерывный фронт застройки вдоль элемента улично-дорожной сети, начинается от начала элемента улично-дорожной сети.

3.2.3. Нумерация зданий (объектов незавершенного строительства), образующих непрерывный фронт застройки вдоль тупиков, ведется по тому элементу улично-дорожной сети, на который данный тупик выходит. При этом, данным объектам присваивается номер здания (объекта незавершенного строительства), выходящего фасадом на элемент улично-дорожной сети и дополнительно номер корпуса, начиная с первого.

3.2.4. Зданиям (объектам незавершенного строительства), находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит главный фасад объекта адресации.

В случае если у объекта адресации, находящегося на пересечении элементов улично-дорожной сети, два равнозначных фасада, адрес присваивается по главному элементу улично-дорожной сети.

Главный элемент улично-дорожной сети определятся согласно следующим условиям:

главным считается тот элемент улично-дорожной сети, являющийся основной транспортной магистралью населенного пункта;

в случае равнозначности элементов улично-дорожной сети, главным считается элемент улично-дорожной сети, идущий в направлении от центра к периферии.

3.2.5. Нумерация зданий (объектов незавершенного строительства), расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

3.2.6. Здания (объекты незавершенного строительства), расположенные в границах элемента планировочной структуры, ограниченного элементами улично-дорожной сети, и не выходящие своими фасадами на данные элементы улично-дорожной сети, группируются по принципу тяготения к объекту адресации, фасад которого выходит на элемент улично-дорожной сети.

3.2.7. Отдельно стоящие сооружения, такие как фонтаны, памятники, и т.п., нумеруются путем добавления к порядковому номеру по элементу улично-дорожной сети номера сооружения, начиная с первого.

3.2.8. Идентификация зданий (сооружений, объектов незавершенного строительства), расположенных на земельном участке, осуществляется путем добавления к номеру здания и номеру корпуса (при наличии) номера строения, уникального в пределах земельного участка. При этом первый номер присваивается основному строению (строение 1, строение 2 и т.д.).

3.2.9. В застраиваемых кварталах следует учитывать возможность нового строительства на свободных земельных участках и предусматривать соответствующее количество резервных порядковых номеров для объектов адресации (зданий, включая объекты незавершенного строительства).

3.3. Присвоение адресов помещениям:

3.3.1. Каждое здание (сооружение), в котором расположены помещения, должно иметь собственную последовательную нумерацию помещений в зависимости от их назначения (жилое (за исключением комнат), нежилое), начиная с первого. При этом таким помещениям присваивается адрес здания с добавлением номера помещения.

Нумерация помещений на этаже осуществляется с левой стороны по часовой стрелке, начиная с нижнего этажа от крайней лестницы по направлению увеличения нумерации зданий.

3.3.2. Каждая квартира, в которой расположены комнаты, являющиеся самостоятельными объектами адресации, должна иметь самостоятельную последовательную нумерацию комнат, начиная с первого. При этом таким комнатам присваивается адрес квартиры с добавлением номера комнаты. Нумерация комнат в квартире осуществляется с левой стороны по часовой стрелке, начиная от входа в квартиру.

3.3.3. В случае раздела помещения, вновь образованным помещениям присваивается очередной порядковый номер помещения соответствующего назначения в данном здании (сооружении).

3.3.4. В случае изменения назначения помещения данному помещению присваивается очередной порядковый номер помещения соответствующего назначения в данном здании (сооружении).