

### АДМИНИСТРАЦИЯ

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от** 31.05. **2013г. №** 465

**г. Верхотурье**

***Об итогах отопительного сезона 2012/2013 года и подготовке***

***жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года***

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 06.05.2013г. № 572-РП «Об итогах отопительного сезона 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года», а также в целях организации подготовки жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплексов городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года, руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2012/2013 года на территории городского округа Верхотурский (прилагается).

2.Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года (далее – план) (прилагается).

3.Начальникам территориальных управлений Администрации городского округа Верхотурский обеспечить контроль готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2013/2014 года и предоставление информации о паспортах готовности в комитет экономики и планирования Администрации еженедельно, начиная с 10 июня 2013 года.

4.Муниципальному казенному учреждению «Жилищно-эксплуатационное управление» городского округа Верхотурский (Боброва Т.В.):

1. еженедельно, по средам, информировать главу Администрации о выполнении планов подготовки предприятиями жилищно-коммунального комплекса городского округа Верхотурский и об обеспечении их необходимым запасом котельного топлива к отопительному сезону 2013/2014 года, начиная с 01 июня 2013 года;
2. обеспечить контроль готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2013/2014 года и предоставление информации о паспортах готовности в комитет экономики и планирования Администрации еженедельно, начиная с 10 июня 2013 года;
3. активизировать претензионно-исковую работу по взысканию задолженности с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги. Снизить имеющуюся дебиторскую задолженность на 60% к 1 сентября 2013 года.

5.Рекомендовать Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Центральная районная больница Верхотурского района» (Полтавский С.Н.), Управлению образования Администрации городского округа Верхотурский (Головкова Т.В.), Управлению культуры и молодежной политики Администрации городского округа Верхотурский (Гайнанова Н.А.), Территориальному отраслевому исполнительному органу государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Верхотурскому району (Матис Н.А.), Государственному казенному учреждению культуры Свердловской области «Верхотурский государственный историко-архитектурный музей-заповедник» (Новиченков Н.Н.), Федеральному казенному учреждению ИК-53 Главному управлению Федеральной службы исполнения наказания России по Свердловской области (Куртбедин С.Т.) организовать подготовку к отопительному сезону 2013/2014 года подведомственных учреждений и обеспечение их необходимым запасом котельного топлива.

6. Комитету экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский (Нарсеева Е.Н.):

* 1. Информировать Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области:

до 1 сентября 2013 года о ходе погашения задолженности муниципальными организациями жилищно-коммунального комплекса перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации;

до 1 сентября 2013 года о своевременности текущих расчетов муниципальных бюджетных организаций за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги в пределах установленных лимитов бюджетных обязательств.

* 1. Обеспечить представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области информации по выполнению плана мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2012/2013 года в установленные сроки.
  2. Довести настоящее постановление до всех руководителей предприятий, организаций и учреждений, находящихся на подведомственной территории, имеющих на своем балансе, в управлении или в аренде жилищный фонд и объекты социального назначения, а также объекты и сети коммунальной инфраструктуры.
  3. До 01 июня 2013 года обеспечить представление в Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к зиме, сведений о паспортах готовности жилищного фонда к эсплуатации в зимний период.

7.Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский (Лумпова Е.С.) продолжить работу по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества с последующим признанием права муниципальной собственности на эти объекты.

8.Руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, имеющим на своем балансе, в управлении или в аренде жилищный фонд и объекты социального назначения, а также объекты и сети коммунальной инфраструктуры:

1. в срок до 01 июня 2013 года провести анализ итогов работы по обеспечению потребителей топливом, тепловой и электрической энергией в отопительный период 2011/2012 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года с учетом замечаний, выявленных при прохождении предыдущего отопительного сезона, обратив особое внимание на проведение замены ветхих сетей систем тепло- и водоснабжения, промывку трубопроводов внешних и внутренних систем теплоснабжения, обеспечение готовности теплоисточников, инженерных сетей, основного и резервного топливных хозяйств, создание необходимых запасов котельного топлива, материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, подготовку квалифицированного персонала по эксплуатации оборудования, с указанием конкретных мероприятий, ответственных и сроков, а также обеспечить их неукоснительное выполнение;
2. обеспечить:

погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей в срок до 1 сентября 2013 года;

своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

приобретение за счет собственных средств необходимого количества передвижных резервных источников электроснабжения для обеспечения бесперебойной работы имеющихся объектов жизнеобеспечения населения при аварийных отключениях основных источников электроснабжения;

1. принять меры по ликвидации задолженности по выплате заработной платы работникам;
2. в рамках реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечить:

разработку и внедрение программ производственного развития энергосберегающих технологий;

организацию приборного учета и регулирование фактического потребления энергоресурсов на границах балансовой ответственности;

замену трубопроводов внешних и внутренних систем теплоснабжения на трубы из современных материалов при проведении капитальных ремонтов;

1. предусмотреть обеспечение котельных, осуществляющих теплоснабжение жилых домов и объекты социального назначения, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе;
2. обеспечить создание:

на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, на начало отопительного сезона стодневного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объемах в срок до 01 сентября 2013 года;

необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры в срок до 15 сентября 2013 года;

7) до 01 октября 2013 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2013/2014 года жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры с обязательной промывкой тепловых систем;

1. в срок до 1 ноября 2013 года совместно с Межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Уральскому федеральному округу и другими заинтересованными исполнительными органами государственной власти Свердловской области осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону жилищного фонда, котельных, электрических и тепловых сетей на подведомственной территории к работе в осенне-зимний период.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Верхотурская неделя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации

городского округа Верхотурский В.Ф Фахрисламов

К постановлению Администрации

городского округа Верхотурский

от 31.05.2013г. № 465

**ИНФОРМАЦИЯ**

**об итогах отопительного сезона 2012/2013 года**

**на территории городского округа Верхотурский**

На территории городского округа Верхотурский в целях своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального хозяйства и безаварийного проведения отопительного сезона 2011/2012 года издано постановление Администрации городского округа Верхотурский от 08.06.2012 года № 646 «Об итогах отопительного сезона 2011/2012 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года» и утверждены мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2012/2013 года.

Был создан штаб по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону и обеспечению запасов топлива на отопительный сезон 2012/2013года, утвержденный распоряжением Администрации от 14.06.2012 года № 347 «О создании штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к отопительному сезону 2012/2013 года на территории городского округа Верхотурский».

Начальникам территориальных управлений Администрации городского округа Верхотурский, руководителям предприятий и учреждений всех форм собственности поставлены задачи по исполнению плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2012/2013 года.

Жилищно-коммунальный комплекс городского округа Верхотурский включает в себя: жилищный фонд, котельные, водонапорные башни, скважины, тепловые и водопроводные сети, канализационные сети, канализационные колодцы.

Общая площадь жилищного фонда городского округа Верхотурский по состоянию на 31.12.2012г., по данным БТИ, составляет 387,1 тыс. кв.м., в том числе муниципальный жилищный фонд – 73,5 тыс.кв.м. или 19 % от общего количества жилищного фонда. Площадь жилищного фонда, оборудованного централизованным отоплением, 98,4 тыс.кв.м. (25,4 % от общего количества жилищного фонда).

Количество многоквартирных домов, имеющих элементы благоустройства, 65 единиц, с общей площадью 55,1 тыс.кв.м., из них 27,3 (49,5%) находятся в муниципальной собственности, и 27,8 тыс.кв.м. (50,4%) жилого фонда, расположенного в многоквартирных домах, приватизировано, т.е. находятся в личной собственности граждан.

На территории городского округа Верхотурский имеется 30 ед. котельных, из них в муниципальной собственности находится 21 котельная.

Большая протяженность тепловых и водопроводных сетей, высокий уровень износа основных фондов (более 80%) требуют больших финансовых затрат, в связи с чем, утверждено постановление Администрации городского округа Верхотурский от 18.07.2012г. № 826 «Об утверждении Сводного плана-графика подготовки жилищного фонда, котельных и инженерных сетей городского округа Верхотурский к эксплуатации в зимних условиях 2012/2013 года», всего расходы на подготовку к зиме составляли 6,2 млн. рублей средств местного бюджета, однако, для качественной подготовки к отопительному сезону средств требовалось больше чем в три раза.

Согласно плану-графику подготовки к отопительному сезону 2012/2013 г.г. были проведены следующие мероприятия:

1) произведены работы по установке системы управления и защиты глубинных насосов, установлены приборы учета холодного водоснабжения и манометры на скважинах «Северная», «ПМК», «Химзавод», «ДРСУ», «РТПС», «Лесозавод», «ИК-53» на сумму 982 тыс. руб.;

2) ремонт зданий котельных «НГЧ» и «Лесозавод» на сумму 167 тыс. руб.;

3) приобретены и установлены манометры и приборы учета холодного водоснабжения на котельных «РТПС», «Центральная», «Северная», «Химзавод», «Фрунзе», «ДПМК» на сумму 37 тыс. руб.;

4) произведен ремонт электрооборудования на котельных «ДПМК», «Фрунзе» и «Химзавод» на сумму 297 тыс. руб.

5) силами и средствами двух предприятий МУП «Коммунальщик» и МУП «Верхотурское ЖКХ» были произведены ремонты котельного оборудования на котельных «ДПМК», «Фрунзе», «РТПС», «НГЧ»;

6) приобретен и установлен котел на котельной Прокоп-Салдинского территориального управления Администрации городского округа Верхотурский на сумму 495 тыс. руб.;

7) произведен ремонт системы водоснабжения с. Красногорское и с. Дерябино на сумму 115 тыс. руб.;

В рамках муниципальной целевой программы «Развитие и модернизация объектов ЖКХ» приобретен бульдозер, произведен ремонт бани п. Привокзальный, приобретен дизель-генератор на сумму 1300 тыс. руб., мощность которого обеспечит аварийное снабжение электроэнергией любой котельной городского округа Верхотурский, это единственный дизель-генератор, имеющийся на территории.

В рамках областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса на 2011-2015 годы» областным бюджетом предусмотрено 10,4 млн. руб., местного бюджета 0.5 млн. руб. для строительства Центральной газовой котельной. Средства освоены в полном объеме.

В рамках муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа Верхотурский» в 2012 году с целью оснащения приборами учета потребления энергетических ресурсов многоквартирных домов и зданий, находящихся в муниципальной собственности, в местном бюджете были предусмотрены 264 тыс. руб., средства областного бюджета 1,3 млн. руб. Средства распределены муниципальным учреждениям и освоены на 100%.

За счет внебюджетных средств, в сумме 7,7 млн. руб., построены газораспределительные сети в Центральной части г. Верхотурье.

С целью уменьшения общехозяйственных расходов и централизации предоставления ЖКУ 31.07.2012г. на территории городского округа Верхотурский создано новое предприятие МУП «Верхотурское ЖКХ» и на сегодняшний день коммунальные услуги по тепло- и водоснабжению предоставляет единое предприятие.

МУП «Коммунальщик» оказывает услуги по вывозу ТБО и ЖБО.

МКУ «Жилищно-эксплуатационное управление» городского округа Верхотурский является единственным балансодержателем муниципального жилого фонда городского округа Верхотурский. Всеми предприятиями заключен договор о производстве начислений и выдачи единой квитанции с ОАО «Свердловэнергосбыт», который в свою очередь исполняет функции РКЦ. Котельные территориальных управлений Администрации городского округа Верхотурский переданы в аренду ООО «Энергия».

По состоянию на начало отопительного сезона 2012/2013 гг. запас дровяного топлива составлял 6000 куб.м. (109-дневный запас), запас угля – 1090 тонн (30-дневный запас).

В 2012 году городскому округу Верхотурский предоставлен кредит на временный кассовый разрыв в сумме 2 млн. руб., который направлен на погашение задолженности за поставленный уголь ГУПСО «Управление снабжения и сбыта».

В сентябре-ноябре 2012 года проведены дополнительные работы по ремонту системы теплоснабжения по улицам Воинская, Нагорная, Бажова, Фрунзе, Кушвинская.

30 октября 2012 года Администрацией городского округа Верхотурский с Министерством культуры Свердловской области заключено Соглашение № 516 о предоставлении субсидии из областного бюджета на приобретение, монтаж и пуско-наладочные работы системы водоочистки в сумме 7426 тыс. руб., местный бюджет – 31 тыс. руб. Очистные сооружения установлены на пяти скважинах: «ИК-53», «Химзавод», «Северная», «Калачик», «ДПМК».

Своевременно до 1 ноября 2012 года получили паспорта готовности к эксплуатации в осенне-зимний период 2012/2013 года 100 процентов жилых домов и котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Запуск тепла в большинстве котельных был произведен своевременно в соответствии с графиками и нормативными сроками начала отопительного сезона.

В течение отопительного сезона силами аварийной бригады МУП «Верхотурского ЖКХ» устранено более 300 аварийных ситуаций на тепло-, водосетях и котельных городского округа Верхотурский; заменено 700 метров водо- трассы п. Калачик, обеспечивающей водоснабжением центральную часть города; на скважинах «ИК-53», «Химзавод», «Северная», «Калачик», «ДПМК» установлены модульные очистные сооружения для обеспечения качественной услугой по питьевому водоснабжению.

Силами привлеченных бригад произведен ремонт системы отопления жилого дома по адресу: п. Привокзальный, ул. Пионерская, 13.

В течение отопительного сезона 2012/2013 года наблюдалось снижение эффективности работы котельных «ДПМК», котельная по ул. Фрунзе,9 «Северная», «НГЧ», «БПК», которые обслуживает МУП «Коммунальщик».

Причинами снижения эффективности работы котельных послужили различные поломки и порывы (поломка сетевого насоса из-за физического износа, обрыв резьбового соединения, порывы холодного водоснабжения, износ труб ХВС).

Для своевременного обеспечения топливом (углем) муниципальных котельных были заключены следующие договора на поставку топлива:

06.09.2012 г. МУП «Верхотурское ЖКХ» заключен договор № 26/12-У на поставку каменного угля с ГУП СО «Управление снабжения и сбыта Свердловской области». В период с 06.09.2012г. ГУПСО «Управление снабжения и сбыта» поставило в адрес МУП «Верхотурское ЖКХ» 6675,10 тонн каменного угля на сумму 19 015,794 тыс. рублей.

20.09.2012г. МУП «Верхотурское ЖКХ» заключен договор № Ф12/058 на поставку каменного угля с ФГУП «Свердловавтодор» Верхотурское ДРСУ в количестве 350 тонн.

МУП «Верхотурское ЖКХ» заключен договор поставки твердого топлива (дрова) № 24-08 от 24.08.2012г. с ИП Бахтияров И.Д., который поставил 1743 куб. метров дров, на сумму 1045,64 тыс. рублей.

МУП «Верхотурское ЖКХ» заключен договор поставки твердого топлива (дрова) № 1-01 от 27.08.2012г. с ИП КФК Захаров А.Г., который поставил 3199,85 куб.м. дров на сумму 2079,9 тыс. рублей.

МУП «Верхотурское ЖКХ» заключен договор поставки твердого топлива (дрова) с ИП Неганов С.В., который поставил 2595 куб.м. дров на сумму 1557,0 тыс. рублей.

12.10.2011г. МУП «Коммунальщик» заключило договор № 29/11-У на поставку каменного угля с ГУП СО «Управление снабжения и сбыта Свердловской области», в 2013 году поставлен уголь в количестве 180 тонн на сумму 514,800 тыс. рублей.

24.11.2011г. МКУ «ЖЭУ» заключило договор № 29/11-У на поставку каменного угля с ГУП СО «Управление снабжения и сбыта Свердловской области», в 2013 году поставлен уголь в количестве 554 тонны на сумму 1584,440 тыс. рублей.

Всего в МУП «Верхотурское ЖКХ» за отопительный сезон поступило 7025,1 тонн угля, 7537,85 куб.м. дров.

По состоянию на 15.05.2013 год задолженность предприятий и учреждений городского округа Верхотурский за ранее потребленное топливо составляет: за уголь 48 806,5 тыс. рублей, за дрова 4916,34 тыс. рублей, за электроэнергию 9268,2 тыс. рублей.

Всего задолженность за ТЭРы составляет 65, 5 тыс. рублей.

В 2013 году на основании Решения Думы городского округа Верхотурский от 18.12.2012 г. № 89 «О бюджете городского округа Верхотурский на 2013 год» предусмотрено предоставление муниципальных гарантий МУП «Верхотурское ЖКХ» на погашение задолженности за уголь, дрова, электроэнергию в размере 17,7 млн. рублей, из них:

на электроэнергию 5,0 млн. рублей;

на уголь 10,0 млн. рублей (договор № 1/13 от 19.03.2013 г. заключен между Администрацией ГО Верхотурский, МУП «Коммунальщик» и ГУП СО «Управление снабжения и сбыта»);

на дрова 2,0 млн. рублей (договора будут заключены с ИП КФК Захаров А.Г., с ИП Бахтияров И.Д.).

К 15 сентября 2012 года все мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2012-2013 года были выполнены в соответствии с утвержденным планом: муниципальные котельные (21 единица) были готовы к отопительному сезону, жилищный фонд на 100 процентов, тепловые и водопроводные сети на 90 процентов.

Основными причинами возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций в ходе отопительного сезона 2012/2013 года являются:

значительный износ тепловых сетей;

недостаточный объем работ по замене ветхих трубопроводов;

задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, которая влечет проблему поставки котельного топлива.

Отопительный сезон 2012/2013 года по городскому округу Верхотурский в целом прошел организованно. Своевременно принимались экстренные меры по устранению неполадок в системе теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

от 31.05. 2013г. № 465

«Об итогах отопительного сезона 2012/2013 года

и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы,

коммунального и электроэнергетического комплексов

на территории городского округа Верхотурский

к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года»

# ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплексов городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний

период 2013/2014 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  П№ п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подвести итоги отопительного сезона 2012/2013 года, подготовить планы мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года с учетом выявленных недостатков при прохождении предыдущего отопительного сезона | до 01.06.2013 г. | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский |
| 2. | Обеспечить контроль за целевым использованием средств местного бюджета, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2013/2014 года | В течение подготовки к ОС | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский |
| 3. | Составить графики равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, и обеспечить их реализацию | до 01.06.2013г.,  в течение года | руководители организаций, учреждений |
| 4. | Организовать подготовку обслуживающего персонала муниципальных предприятий в соответствии с требованиями регламентирующих документов в организациях электроэнергетики Российской Федерации (Правила работы с персоналом, утвержденные приказом Министерства топлива и энергетики Российской Федерации от 19.02.2000 г. № 49; Положение об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организаций, утвержденное приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29.01.2007 г. № 37) | до 15.09.2013 г. | Руководители организаций, учреждений |
| 5. | Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15.09.2013 г. | Руководители организаций, учреждений |
| 6. | Обеспечить формирование стодневного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы | до 15.09.2013 г. | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский,  руководители организаций, учреждений |
| 7. | Организовать работу и обеспечить контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2013/2014 года подведомственных учреждений, финансируемых из областного бюджета | до 15.09.2013 г. | СОГУЗ «ЦРБ Верхотурского района», Управление социальной защиты населения |
| 8. | Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов | до 01.11.2013 г. | Руководители организаций, учреждений |
| 9. | Организовать сбор информации о наличии паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимний период жилищного фонда и источников теплоснабжения в городском округе Верхотурский | еженедельно,  с августа по  ноябрь 2013 года | Комитет экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский |
| 10. | Обеспечить представление и сбор информации:  1) о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей | до 01.06.2013 г. | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский учреждений,    Комитет экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский |
| 2) о выполнении графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения | Еженедельно, в течение года с 01.07.2013 г. |
| 3) о подготовке муниципальных образований в Свердловской области к отопительному сезону 2013/2014 года по форме 1-ЖКХ (зима) | ко 2 и 17 числу каждого месяца  (по состоянию на 1 и 15 число), с июля по ноябрь 2013 года |
| 4) о выполнении работ по подготовке муниципального жилищного фонда, муниципальных котельных, муниципальных инженерных сетей и их замене в муниципальных образованиях в Свердловской области | Еженедельно по четвергам  с августа по  ноябрь 2013 года |
| 5) о создании на котельных нормативного запаса резервного топлива | ежеквартально, в течение года к 3 числу первого месяца квартала |
| 6) о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | ежемесячно,  в течение года к 3 числу месяца, следующего за отчетным |
| 7) о технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона | к 15.09.2013 г. |
| 8) о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд | еженедельно, с августа по октябрь 2013 года |
| 9) о Выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда | еженедельно, с августа по октябрь 2013 года |
| 11. | Провести работу по проведению инвентаризации и регистрации в муниципальную собственность имеющихся на территории городского округа Верхотурский бесхозных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации | до 15.09.2013 | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский,  КУМИ |
| 12. | Проверить готовность жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170) | до 15.09.2013г. | И.о. главы  Администрации городского округа  Верхотурский,  МКУ «ЖЭУ» городского округа Верхотурский. |
| 13. | Проверить готовность муниципальных теплоисточников, котельных, электрических и тепловых сетей городского округа Верхотурский к работе в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Положение об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденное Министром промышленности и энергетики Российской Федерации 25 августа 2004 года) | август- ноябрь 2013 года | И.о. главы Администрации городского округа  руководители организаций  (по согласованию),  МТУ Ростехнадзора по УрФО  (по согласованию) |
| 14. | Проверить готовность субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение о проверке готовности субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, утвержденное приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 03.09.2008г. № 61) | сентябрь-ноябрь 2013 года | Верхотурские электрические сети, МТУ Ростехнадзора по УрФО  (по согласованию) |
| 15. | Продолжить проведение энергетических обследований муниципального жилищного фонда, объектов и систем теплоснабжения муниципальных образований в городском округе Верхотурский с целью уменьшения потерь топливно-энергетических ресурсов на этапах производства, передачи и потребления тепловой энергии и определения путей их устранения | до 01.11.2013 г. | И.о. главы Администрации городского округа,  руководители организаций, учреждений, |
| 16. | Организовать ежедневный сбор информации о включении отопления в городском округе Верхотурский | ежедневно, с 15.09.2013 г.  до полного включения отопления | Комитет экономики и планирования  Администрации городского округа Верхотурский |