УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

от 09.04.2019г. № 261

План мероприятий («дорожная карта»)

но внедрению целевой модели «Подключение к системам теплоснабжении, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения» городского округа Верхотурский на 2019-2021 годы

Описание ситуации: Целевая модель «Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения» (далее - целевая модель) разработана во исполнение подпункта «а» пункта 3 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совместного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации от 12 ноября 2016 года, от 05.12.2016 № Пр-2347ГС, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации».

Целевая модель определяет порядок сокращения сроков прохождения процедур и их количества, необходимых для подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (далее - подключение (технологическое присоединение).

Целевая модель сформирована на базе «модельного объекта» со следующими параметрами:

- объект в сфере теплоснабжения с нагрузкой до 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения);

- объект в сфере водоснабжения и водоотведения с нагрузкой не более 250 куб. м/сутки и наружным диаметром сетей инженерно-технического обеспечения, не превышающим 250 мм, при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения).

Целевая модель рекомендована к реализации гарантирующим организациям в сфере водоснабжения и водоотведения и единым теплоснабжающим организациям, которые осуществляют не менее 10 процентов общего объема заявок на подключение, а в случае отсутствия таких единых теплоснабжающих организаций - единой теплоснабжающей организации, владеющей источником тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в поселении, городском округе, на территории поселений с населением свыше 100 тыс. человек.

С августа 2018 года действуют новые Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 (далее - Правила). С учетом указанных Правил разработан проект унифицированного регламента подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно- технического обеспечения в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, который направлен в соответствующие организации городского округа Верхотурский с рекомендацией к утверждению теплосетевыми, теплоснабжающими и водоснабжающими организациями. В муниципальном образовании городской округ Верхотурский также разработан, утвержден, и размещен на официальном сайте Администрации городского округа Верхотурский административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения (ордера) на проведение земляных работ. Средний срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения (ордера) на проведение земляных работ составляет 7 рабочих дней.

Помимо этого, созданы контрольные комиссии по подключению с включением в состав представителей ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, и возможным участием заявителя для урегулирования вопросов, связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Факт (этап) реализации | Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов | Показатели характеризующие степень достижения результатов | Текущее значение показателя | Целевое значение | | | Отвествен.  за реализ.  «дорожной  карты» |
| 31.12.  2019 г. | 31.12.  2020 г. | 31.12.  2021 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | **Подготовка к заключению договора о подключении (технологическом присоединения) к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоедини) к централизованной системе холодного водоснабжения** | | | | | | | |
| 2. | 1.1Информационное обеспечение процесса подключения (технологического присоединения), на этапе до заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, централизованным системам холодного водоснабжения | реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей на получение необходимой информации по подключению (технологическому присоединению)  создание электронного сервиса, позволяющего сократить время, затраченное заявителем, на получение информации стоимости подключения (технологического присоединения) | Наличие на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее-официальный сайт) ОМС в разделе «Подключение (технологическое присоединение)  К системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения» информации о ресурсоснабжающих организациях (далее РСО), содержащей следующие сведения:  -ссылки на сайты РСО, где размещена информация о доступной мощности на источнике тепло-, водоснабжения;  -место нахождения;  - справочные телефоны;  -адреса электронный почты;  --этапы процедуры;  подключения (технологического присоединения),  -сроки, стоимость,  -исчерпывающий перечень документов, подлежащих к предоставлению для подготовки договора о подключении с примером их заполнения,  Информацию о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения;  -информацию о доступной мощности и иное, да/нет | нет | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский, руководители РСО |
|  |  |  | наличие на официальном сайте РСО раздела «Подключение (технологическое присоединение) к системам тепло-, водоснабжения»,  Содержащие следующие сведения:  -место нахождения;  -справочные телефоны;  -адрес электронной почты;  -этапы процедуры подключения;  -строки, стоимость;  -исчерпывающий перечень документов, подлежащих к представлению для подготовки договора о подключении с примером их заполнения;  -информацию о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения;  -информацию о доступной мощности и иное, да/нет | нет | да | да | да |
|  |  |  | наличие у РСО регистрации в информационной системе «Региональной портал по технологическому присоединению к электрическим сетям, сетям газораспределения, к сетям теплоснабжения, к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Свердловской области», да/нет | нет | да | да | да | Руководители РСО |
|  |  |  | наличие у РСО доступа к системе межведомственного электронного взаимодействия, да/нет | нет | да | да | да | Руководители РСО |
|  |  |  | наличие калькулятора на официальном сайте РСО, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение (технологическое присоединение) исходя из требуемой нагрузки и/или протяженности сетей, требуемых для подключения (технологического присоединения), да/нет | нет | да | да | да | Руководители РСО |
| 3. | 1.2. Автоматизация процесса подключения (технологического присоединения) | сокращение срока подготовки технических условий подключения (технологического присоединения) по запросам органов власти для дальнейшего включения информации о таких технических условиях в градостроительный план земельного участка (далее – ГПУЗ) | сроки предоставления сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) | да | 7 | 5 | 5 | Администрация городского округа Верхотурский, руководители РСО |
| 4. | 1.3. Обеспечение взаимодействия уполномоченных органов и РСО при подготовке ГПУЗ | повышение качества предоставляемых сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения), содержащихся в ГПУЗ | доля ответов РСО, содержащих исчерпывающие сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения), содержащихся в ГПЗУ, процентов | нет | 100 | 100 | 100 | Администрация городского округа Верхотурский, руководители РСО |
| 5. | 1.4. Регламентация процедур подключения (технологического присоединения) | подготовка и размещение на официальных сайтах РСО утвержденных регламентов подключения (технологического присоединения), включающих сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (тех. присоединения), сведений о размере платы за услуги по подключению (тех. присоединению) информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта РСО и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (тех. присоединения) | наличие на официальных сайтах РСО, осуществляющих подключение (тех. присоединение), утвержденных регламентов подключения (тех. присоединения), отвечающим требованиям соответствующего стандарта раскрытия информации, утвержденного Правительством Российской Федерации, в том числе: |  |  |  |  |
| к централизованной системе холодного водоснабжения, да/нет | нет | да | да | да |  |
| к централизованной системе теплоснабжения, да/нет | нет | да | да | да |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 6. | 1.5. Обеспечение раскрытия информации | обеспечение размещения на официальных сайтах РСО информации о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (тех. присоединения), а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (тех. присоединение) | Проведение ежеквартальной актуализации на официальных сайтах РСО следующей информации: |  |  |  |  | Руководители РСО |
| о количестве поданных заявок на подключение (тех. присоединение), да/нет | нет | да | да | да |
| о количестве исполненных заявок на подключение (тех. присоединение) | нет | да | да | да |
| о количестве заявок на подключение (технологическое присоединение), по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин), да/нет | нет | да | да | да |
| о резерве мощности на источнике тепло-, водоснабжения, да/нет | нет | да | да | да |
| 7. | **2. Заключение договора о подключении** | | | | | | | |
| 8. | Удобство подачи заявки на заключение договора о подключении | реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей (юридических и физических лиц) на получение необходимой информации по подключению (тех. присоединению) | обеспечение возможности подачи заявки на заключение договоров о подключении:  -в электронной форме, в том числе с использованием электронной подписи (при наличии технической возможности);  -почтовым отправление;  -курьером, да/нет | да | да | да | да | Руководители РСО |
| 9. | 2.1 Уровень обеспеченности предоставления услуг в электронном виде | обеспечение предоставления услуг по заключению договоров о подключении включая получение условий подключения (технологического присоединения), в электронном виде | Доля заявок на подключение (технологическое присоединение), поданных в электронном виде, в общем количестве поданных заявок на подключение (технологическое присоединение), процентов | 0 | 5 | 10 | 40 | Руководители РСО |
| повышение информативности заявителя о статусе исполнения заявки на подключение (технологическое присоединение) | наличие онлайн-сервиса с доступной и актуальной информацией о статусе исполнения заявки на подключение (технологическое присоединение) | нет | да | да | да |  |
| 10. | 2.2. Подготовка договоров о подключение | сокращение сроков рассмотрения заявки на подключение (технологическое присоединение) и подготовки договоров о подключение | Срок подготовки и направления заявителю договоров о подключении, в том числе: |  |  |  |  | Руководители РСО |
| к централизованной системе холодного водоснабжения (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведётся по индивидуальному проекту), рабочих дней | 14 | 14 | 14 | 14 |
| к централизованной системе холодного водоснабжения для субъектов малого предпринимательства, рабочих дней | 14 | 14 | 10 | 10 |
| к системе теплоснабжения, (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту), рабочих дней | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 11. | Информационное обеспечение этапа заключения договора о подключении | обеспечение повышения открытости информации | проведение технической комиссии по определению возможности подключения (технологического присоединения) при участии заявителя с раскрытием информации о принятых мерах, да/нет | да | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский,  руководители РСО |
| 12. | Заключение договоров о подключении, включая получение технических условий | оптимизация сроков предоставления услуг по заключению договоров о подключении, включая получение технических условий | срок оказания услуг, календарных дней | не более 30 дней | не более 30 дней | не более 30 дней | не более 30 дней | Руководители РСО |
| 13. | **Обеспечение выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединю)** | | | | | | | |
| 14. | 3. Упрощение получения разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения | внесение в законодательство субъекта Российской Федерации изменений, предусматривающих упрочение получения разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения | наличие законодательного акта субъекта Российской Федерации, устанавливающего перечень случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения, да/нет | нет | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский, руководители РСО |
| 15. | 3.1. Упрощение порядка оформления прав на земельные участки для линейных объектов | регламентация оформления права на земельный участок для размещения линейных объектов | наличие административного регламента предоставлению государственной (муниципальной услуги) по установлению публичного сервитута, да/нет | нет | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский |
| 16. | 3.2. Оптимизация процедур | регламентация проведения процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности в муниципальных образованиях, сокращения срока их проведения | наличие административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на осуществление земляных работ (далее – ордер на земляные работы)с сокращенным сроком предоставления ордера на земляные работы, да/нет | да | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский, руководители РСО |
| срок предоставления муниципальной услуги по выдаче ордера на земляные работы, рабочих дней | 7 | 7 | 7 | 7 |
| наличие административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций, да/нет | нет | нет | да | да |
| срок предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций, рабочих дней | нет | нет | 10 | 10 |
| оптимизация процесса выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя | наличие возможности направления заявителю акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче ресурса тепловой энергии (теплоносителя воды), подписанного электронной подписью, да/нет | нет | нет | да | да |
| оптимизация процесса выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, акта разграничения балансовой принадлежности к эксплуатационной ответственности | наличие возможности направления заявителю акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, акта разграничения балансовой принадлежности к эксплуатационной ответственности, подписанного электронной подписью, да/нет | нет | нет | да | да |
|  |  |  | срок выдачи заявителю акта об осуществлении подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и теплоснабжения, рабочих дней | нет | нет | 10 | 10 |  |
| 17. | **4. Обеспечивающие факторы** | | | | | | | |
| 18. | 4.1. Утверждение (актуализация) схем тепло-, водоснабжения | реализация мероприятий по утверждению (актуализации) в муниципальных образованиях схем теплоснабжения | наличие утвержденных (актуализированных) схем теплоснабжения, да/нет | да | да | да | да | Администрация городского округа Верхотурский |
| реализация мероприятий по утверждению (актуализации) в ГО верхотурский схем водоснабжения | наличие утвержденных (актуализированных) схем водоснабжения | да | да | да | да |
| 19. | Утверждение (актуализация) инвестиционных программ, регулируемых организациями в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения | выполнение мероприятий по утверждению (актуализации) инвестиционных программ, реализуемых РСО в ГО Верхотурский в рамках регулируемых видов деятельности в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе подключения (тех. присоединения) | Наличие утвержденных инвестиционных программ РСО, да/нет | да | да | да | да | Руководители РСО, Администрация городского округа Верхотурский |