

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 30.05.2017г. № 417**

**г. Верхотурье**

***Об утверждении Положения, состава комиссии по техническому обследованию жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский, акта технического состояния жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский***

В соответствии с пунктом 2 Временного порядка реализации Закона Свердловской области от 17 февраля 2017 года, N 2-0З «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Свердловской области», утвержденного Приказом Департамента лесного хозяйства от 03.03.2017 № 87, руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемые:

1) состав комиссии по техническому обследованию жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский;

2) положение о комиссии по техническому обследованию жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский;

3) форму акта технического состояния жилого дома и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский.

2.Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Верхотурская неделя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский Миронова С.П.

Глава Администрации

городского округа Верхотурский В.В.Сизиков

Утвержден

постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

**от 30.05.2017г. № 417**

«Об утверждении Положения, состава комиссии

по техническому обследованию жилых домов и (или)

строений, расположенных на территории городского

округа Верхотурский, акта технического состояния

жилых домов и (или) строений, расположенных на

территории городского округа Верхотурский»

СОСТАВ

комиссии по техническому обследованию жилых домов и (или) строений,

расположенных на территории городского округа Верхотурский

Миронов С.П. - первый заместитель главы Администрации городского округа Верхотурский, председатель комиссии;

Литовских Л.Ю. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский, заместитель председателя комиссии;

Градобоева Е.А. – специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский, секретарь комиссии;

Члены Комиссии:

Першина Е.В. ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский

Терехов С.И. – начальник отдела по делам ГО и ЧС Администрации городского округа Верхотурский;

Морозов С.С. - мастер по строительству МКУ «Служба заказчика» городского округа Верхотурский

Утвержден

постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

**от 30.05.2017г. № 417**

«Об утверждении Положения, состава комиссии

по техническому обследованию жилых домов и (или)

строений, расположенных на территории городского

округа Верхотурский, акта технического состояния

жилых домов и (или) строений, расположенных на

территории городского округа Верхотурский»

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) CТРОЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

**1. Общие положения**

1.1.Комиссия по техническому обследованию жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский (далее - Комиссия) - постоянно действующий коллегиальный орган, созданный для проведения технического обследования жилых и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский, принадлежащих гражданам, претендующим на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, с целью подтверждения необходимости проведения капитального (текущего) ремонта.

1.2.Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, правовыми актами Свердловской области, настоящим Положением.

**2. Задачи и функции Комиссии**

2.1.Основной задачей Комиссии является:

проведение технического обследования жилых и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский, принадлежащих гражданам, претендующим на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, с целью подтверждения необходимости проведения капитального (текущего) ремонта.

2.2 Функции Комиссии:

техническое обследование жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский; оформление акта технического состояния жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский, подтверждающего необходимость проведения капитального (текущего),либо отсутствие потребности проведения соответствующего ремонта.

**3. Права Комиссии**

3.1.Комиссия имеет право самостоятельно разрабатывать и утверждать регламент своей работы, привлекать к работе экспертов, консультантов.

**4. Обязанности Комиссии**

4.1.Комиссия обязана:

проводить техническое обследование жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский, принадлежащих гражданам, претендующим на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, с целью подтверждения необходимости проведения капитального (текущего) ремонта;

оформлять акт технического состояния жилых домов и (или) строений, расположенных на территории городского округа Верхотурский и представлять его для утверждения Главе Администрации городского округа Верхотурский, а в случае его отсутствия-первому заместителю Главы Администрации городского округа Верхотурский;

направлять акт технического состояния жилых и (или) строений, гражданину, претендующему на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, не позднее 30 дней с даты получения соответствующего заявления гражданина.

**5. Порядок работы Комиссии**

5.1.Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

5.2.Функции председателя Комиссии:

назначает время выезда Комиссии на место для технического обследования жилого дома и (или) строений;

осуществляет руководство работой Комиссии;

организует работу привлеченных экспертов, консультантов.

5.3.Организационно-техническую работу Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

5.4.Функции секретаря Комиссии:

прием заявлений граждан, претендующих на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд о проведении технического обследования жилых домов и(или) строений;

подготовка документации для очередного выезда Комиссии на место для технического обследования жилого дома и(или) строений, ее хранение;

извещение членов Комиссии о времени очередного выезда на место для технического обследования жилого дома и(или) строений, путем направления телефонограмм, факсимильных сообщений;

оформление акта технического состояния жилых домов и(или) строений, представление его на утверждение главе Администрации городского округа Верхотурский, направление его гражданам, претендующим на получение права на заготовку древесины по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд.

5.5.Выезд Комиссии на место для технического обследования жилого дома и(или) строений Комиссией проводится по мере необходимости.

5.6.Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, при условии технического обследования жилого дома и(или) строений в присутствии всех ее членов.

5.7.Акт технического состояния жилых домов и(или) строений, подтверждающий необходимость проведения капитального (текущего) ремонта, подписывается всеми членами Комиссии и утверждается главой Администрации городского округа Верхотурский.

Утвержден

постановлением Администрации

городского округа Верхотурский

**от 30.05.2017г. № 417**

«Об утверждении Положения, состава комиссии

по техническому обследованию жилых домов и (или)

строений, расположенных на территории городского

округа Верхотурский, акта технического состояния

жилых домов и (или) строений, расположенных на

территории городского округа Верхотурский»

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Администрации

городского округа Верхотурский

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Сизиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

АКТ N \_\_\_\_

технического состояния жилого дома и (или) строений,

расположенных на территории городского округа Верхотурский

г. Верхотурье "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

 Комиссия по техническому обследованию жилых домов и(или)строений в составе:

председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

назначенная постановлением Администрации городского округа Верхотурский от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_,

составила настоящий акт о том, что "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. на

основании заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. гражданина)

от "\_\_" \_\_\_ 200\_ г. было проведено техническое обследование жилого

дома и (или) строений (нужное подчеркнуть),

расположенного (ых) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Комиссией установлено следующее: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Необходимость проведения капитального (текущего) ремонта жилого дома и (или) строений имеется (отсутствует) (нужное подчеркнуть).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)