



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02 2022 г. № 18  
г. Верхотурье

*Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории городского округа  
Верхотурский*

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Верхотурский,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить формы документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Верхотурский:

- 1) мотивированное представление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (приложение № 1);
- 2) мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (приложение № 2);
- 3) мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия (приложение № 3);
- 4) задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение № 4);
- 5) протокол осмотра (приложение № 5);
- 6) схематический чертеж (приложение № 6);
- 7) фототаблица (приложение № 7);
- 8) протокол опроса (приложение № 8);
- 9) акт выездного обследования (приложение № 9);
- 10) предписание об устранении выявленных нарушений (приложение № 10).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Верхотурская неделя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский Литовских Л.Ю.

Глава  
городского округа Верхотурский



*Handwritten signature*

А.Г. Лиханов

Приложение № 1  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.04. 2022г. № 18  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

Главе  
городского округа Верхотурский

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

мотивированное представление  
о проведении контрольного (надзорного) мероприятия

Рассмотрев сведения о причинении вреда (ущерба) (об угрозе причинения вреда (ущерба)) охраняемым законом ценностям \_\_\_\_\_

(указываются конкретные сведения о причинении (угрозе причинения) вреда охраняемым законом ценностям)

Вариант 1:

указанные в \_\_\_\_\_  
(реквизиты (дата, номер, автор) обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

Вариант 2:

полученные при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, включая контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, в том числе в отношении иных \_\_\_\_\_ контролируемых \_\_\_\_\_ лиц:

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий)

проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч. 3 ст. 58 Закона № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у контролируемых лиц, о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

проведены мероприятия, направленные на установление личности гражданина и полномочий представителя организации (в случае их проведения): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные ч. 2 ст. 59 Закона № 248-ФЗ, в случае поступления обращения способами, указанными в п. 3 ч. 1 ст. 59 Закона № 248-ФЗ)

Установил(а), что достоверность сведений о причинении вреда (ущерба) (об угрозе причинения вреда (ущерба)) (указать нужное) охраняемым законом ценностям подтверждена.

На основании пункта 1 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» предлагается провести контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид мероприятия, предусматривающий взаимодействие с контролируемым лицом)

в рамках муниципального земельного контроля

в отношении: \_\_\_\_\_

(наименование (ФИО) контролируемого лица (контролируемых лиц), объекты контроля)

по адресу: \_\_\_\_\_

ссылки на нормативные правовые акты и их структурные единицы, содержащие обязательные требования, соблюдение которых будет являться предметом контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ ФИО

Приложение № 2  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02 » 2022г. № 18  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

Главе  
городского округа Верхотурский

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости  
нарушения обязательных требований

Рассмотрев сведения о причинении вреда (ущерба) (об угрозе причинения вреда  
(ущерба)) охраняемым законом ценностям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются конкретные сведения о причинении вреда (угрозе причинения) вреда охраняемым законом  
ценностям)

Вариант 1:

указанные в \_\_\_\_\_

(реквизиты (дата, номер, автор) обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов  
государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

Вариант 2:

полученные при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, включая контрольные  
(надзорные) мероприятия без взаимодействия, в том числе в отношении иных  
контролируемых \_\_\_\_\_ лиц:

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий)

проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч.  
3 ст. 58 Закона № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у контролируемых лиц,  
о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

проведены мероприятия, направленные на установление личности гражданина и  
полномочий представителя организации: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные ч. 2 ст. 59 Закона № 248-ФЗ, в случае поступления  
обращения способами, указанными в п. 3 ч. 1 ст. 59 Закона № 248-ФЗ)

Установил(а), что подтверждение достоверности сведений о причинении вреда  
(ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,  
отсутствует.

На основании пункта 2 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" предлагается направить предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование (ФИО) контролируемого лица (контролируемых лиц))

в рамках муниципального земельного контроля.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ ФИО

Приложение № 3  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02. » 2022г. № 98  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

Главе  
городского округа Верхотурский

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

мотивированное представление  
об отсутствии основания для проведения контрольного  
(надзорного) мероприятия

Рассмотрев сведения о причинении вреда (ущерба) (об угрозе причинения вреда (ущерба)) охраняемым законом ценностям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются конкретные сведения о причинении (угрозе причинения) вреда охраняемым законом ценностям)

Вариант 1:

указанные в \_\_\_\_\_  
(реквизиты (дата, номер, автор) обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

Вариант 2:

полученные при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, включая контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, в том числе в отношении иных контролируемых лиц: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий)

проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч. 3 ст. 58 Закона № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у контролируемых лиц, о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

проведены мероприятия, направленные на установление личности гражданина и полномочий представителя организации: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные ч. 2 ст. 59 Закона № 248-ФЗ, в случае поступления обращения способами, указанными в п. 3 ч. 1 ст. 59 Закона № 248-ФЗ)

Установил(а), что

Вариант 1:

Подтвердить личность гражданина, полномочия представителя организации, невозможно.

Вариант 2:

Обнаружены недостоверные сведения о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

На основании пункта 3 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» сообщается об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
ФИО

форма

задание  
на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом

«     »     20     г. №    

1. Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия проводится в отношении:

(указываются сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при наличии), категория риска)

2. Предмет контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия:

3. Перечень обязательных требований, оценка соблюдения которых подлежит в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия:

(указываются реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, которыми установлены данные обязательные требования)

4. Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия:

с «     »     г.

по «     »     г.

(указывается срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия или периоды времени проведения мероприятия (мероприятий) по контролю без взаимодействия)

5. Указание иных сведений:

(указывается период времени, за который проводится анализ данных об объектах контроля в рамках контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия)

6. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия уполномочены:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

(указывается должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица или должностных лиц, которым поручено проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия)

---

(должность, фамилия, имя, отчество  
(при наличии) должностного лица,  
составившего задание)

---

(подпись)

---

(должность, фамилия, имя, отчество  
(при наличии) должностного лица,  
утвердившего задание)

---

(подпись)

Приложение № 5  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02. 2022г. № 98  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

протокол осмотра

"    "    20   г. №     
(дата составления)

\_\_\_\_\_ (место составления)

Осмотр начат "    "    20   г. в "    " ч. "    " мин.  
Осмотр окончен "    "    20   г. в "    " ч. "    " мин.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора, составившего протокол)

При проведении \_\_\_\_\_  
(вид контрольного (надзорного мероприятия))

На основании \_\_\_\_\_  
(реквизиты решения о проведении КНМ, задания на проведение КНМ без взаимодействия с контролируемым лицом)

В отношении \_\_\_\_\_  
(наименование (ФИО) контролируемого лица (за исключением проведения осмотра при проведении выездного обследования))

В соответствии со статьей 76 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» проведен осмотр \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (перечень осмотренных территорий, объектов, вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия)

Находящихся по адресу: \_\_\_\_\_

В присутствии: \_\_\_\_\_  
(указание о присутствии/отсутствии контролируемого лица или его представителя (с указанием его фамилии, имени, отчества), иных лиц)

С применением видеозаписи: \_\_\_\_\_  
(указание модели технического средства)

Осмотром установлено: \_\_\_\_\_

К протоколу прилагаются: \_\_\_\_\_  
(указываются материалы, полученные при проведении осмотра при их наличии, в том числе схематический чертеж, фототаблицы, видеозаписи)

Заявления и замечания, поступившие от участвующих лиц в ходе и по окончании осмотра: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение № 6  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02. 2022г. № 98  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

Форма

схематический чертеж  
к протоколу осмотра от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Составлен при осмотре земельного участка:

\_\_\_\_\_ (указывается краткое описание)

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (собственник/владелец)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., наименование контролируемого лица)

Схематический чертеж

Условные обозначения

\_\_\_\_\_ (должность инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение № 7  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02. 2022г. № 98  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

фототаблица  
к протоколу осмотра от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Составлена при осмотре земельного участка:

\_\_\_\_\_ (указывается краткое описание)

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (собственник/владелец)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., наименование контролируемого лица)

№ снимка	фотоснимок

\_\_\_\_\_ (должность инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение № 8  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02 » 2022г. № 08  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

протокол опроса

"    "    20   г.  
(дата составления)

\_\_\_\_\_ (место составления)

Опрос начат "    "    20   г. в "    " ч. "    " мин.  
Опрос окончен "    "    20   г. в "    " ч. "    " мин.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора, составившего протокол)

при проведении \_\_\_\_\_ (вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_ (реквизиты решения о проведении КНМ)

в отношении \_\_\_\_\_ (наименование (ФИО) контролируемого лица)

в соответствии со статьей 78 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» проведен опрос \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ФИО, должность опрашиваемого лица)

Статус опрашиваемого лица: \_\_\_\_\_ (контролируемое лицо, его представитель (с указанием должности и реквизитов документов, подтверждающих полномочия), иное лицо)

Результаты опроса: \_\_\_\_\_

Достоверность изложенных сведений подтверждаю \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, подпись опрашиваемого лица)

\_\_\_\_\_ (должность инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)



Приложение № 10  
Утверждено  
постановлением Администрации  
городского округа Верхотурский  
от « 07.02 » 2022г. № 28  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории городского округа  
Верхотурский»

форма

предписание  
об устранении выявленных нарушений

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_  
(дата составления)

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Выдано:

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя) по результатам проведения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(вид контрольного (надзорного) мероприятия, дата, номер акта такого мероприятия)

На основании пункта 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - Закон № 248-ФЗ)

\_\_\_\_\_  
(наименование (ФИО) контролируемого лица)

Предписывается устранить следующие нарушения:

№ п/п	Конкретное описание (существо) выявленного нарушения	Наименование нормативного правового акта с указанием его структурных единиц, требования которого нарушены	Срок устранения нарушения
1	2	3	4

Устранение выявленных нарушений является обязательным.

Жалоба на предписание может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания (часть 6 статьи 40 Закона N 248-ФЗ).

По истечении срока выполнения настоящего предписания информация о выполнении настоящего предписания с документами, подтверждающими выполнение настоящего предписания, направляется в Администрацию городского округа Верхотурский по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, улица Советская, дом 4. За невыполнение в срок настоящего предписания предусмотрена ответственность в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы инспектора)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Предписание получил:

_____	_____	_____	_____
(должность)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)	(дата вручения)

\_\_\_\_\_

(сведения о документах (реквизиты), удостоверяющих полномочия представителя контролируемого лица)

Предписание направлено по почте:

\_\_\_\_\_

(дата, номер заказного письма, уведомления)